

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Šilainių g. Trušeliai Namai pardavimui

Kaina: 170 000 €

Objekto tipas: Namai

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 4

Plotas m²: 88

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Sklypo plotas a: 2.75

Kaina €/m²: 1931.82

Skelbimo ID: 3610



PARDUODAMI ĮRENGTI IR 100 % PRIDUOTI A+ KLASĖS KOTEDŽAI TRUŠELIUOSE. GALIMA GYVENTI IŠ KARTO.

Vystomas naujas A+ klasės gyvenamųjų namų kvartalas patogiam gyvenimui. Kotedžai parduodami su pilna vidaus apdaila. Iki Klaipėdos centro tik 10 min. Patogus išvažiavimas tiek Klaipėdos, tiek Palangos kryptimis. Asfaltuotas privažiavimas. Visos miesto komunikacijos. Kvartalo gatvė grįsta trinkelėmis, įrengtas gatvės apšvietimas ir pakeliamas kelio užtvaras. Įsteigta ir veikianti gatvės bendrija. Už 700m netrukus bus pradėtas statyti daugiafunkcinis centras, kuriame veiks švietimo, kultūros bei sporto įstaigos. Kaina su PVM.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Namų statybos metai: 2021 m.
- Bendras plotas: 87 kv.m;
- Aukštų skaičius: 2;
- Kambarių skaičius: 4;
- Kanalizacija - miesto;
- Vandentiekis - miesto;
- Lietaus nuotekos;
- Sklypo plotas: 1,75 - 2,75 arai;
- Pamatai gręžtiniai poliniai;
- Sienos apšiltintos 25 cm neoporu;
- Fasadas - struktūrinis tinkas;
- Šildymas: oras - vanduo;

NAMŲ ĮRENGIMAS:

- Sienos išdažytos;
- Sumontuota šildymo sistema;
- Uosiniai laiptai;
- Išvedžiota elektra, signalizacija, interneto, televizijos tinklai;
- Pilnai įrengta vonia ir san. mazgai;
- Sumontuotos durys;
- Kieme sudėtos trinkelės, įrengta terasa, sumontuota tvora;

IŠPLANAVIMAS:

Pirmame aukšte erdvi svetainė sujungta su virtuve (35,27 kv. m.), tambūras (3,38 kv. m.), katilinė (3,88 kv. m.), san. mazgas (2,11 kv. m.)

Antrame aukšte trys miegamieji kambariai (13,15 kv. m., 9,68 kv. m., 9,66 kv.m.), vonia (6,78 kv. m.) prieškambaris (3,31

kv. m.)

ŠĮ TURTA GALIMA ĮSIGYTI SU SAVIVALDYBĖS TEIKIAMA PARAMA JAUNOMS ŠEIMOMS PIRMAM BŪSTUI.

Papildoma informacija apie skelbimą:

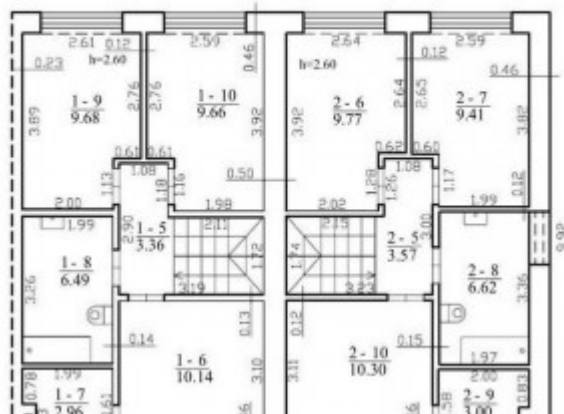
Metai	2022
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Elektra; Internetas
Papildoma įranga	Virtuvės komplektas; Viryklė
Apsauga	Aptverta teritorija

Skelbimo vadybininko info:

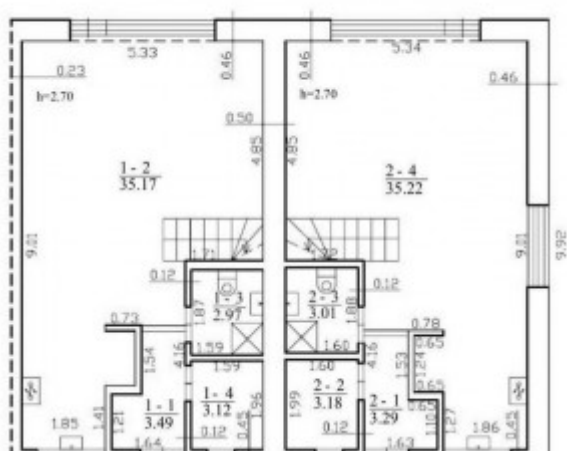
Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



ANTRAS AUKŠTAS



PIRMAS AUKŠTAS



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



2. Ramybės g. Jonušai Namas pardavimui

Kaina: 209 000 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 4

Plotas m²: 119.62

Aukštų sk.: 1

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Kita

Sklypo plotas a: 10

Kaina €/m²: 1747.2

Skelbimo ID: 3518



Pradedamas vystyti NAUJAS, vienaaukščių namų kvartalas visiškoje gamtos apsuptyje. Tai IŠSKIRTINIAI namai svajojantiems apie patogų gyvenamąjį būstą, vertinantiems laisvę, privatumą ir kokybę. Kiekvienas šeimos narys ras sau artimą erdvę, o vakarus galės leisti kartu jaukioje lauko terasoje.

Kvartalas yra labai geroje vietoje: per keliolika minučių pasieksite prekybos centrus, mokymo bei gydymo įstaigas, nes iki Klaipėdos miesto vos 9 kilometrai.

BENDRA INFORMACIJA:

Bendras plotas – 119,62 kv.m;

Kambarių skaičius – 4;

Sklypo plotas – 10 arų;

Įrengimas – dalinė apdaila;

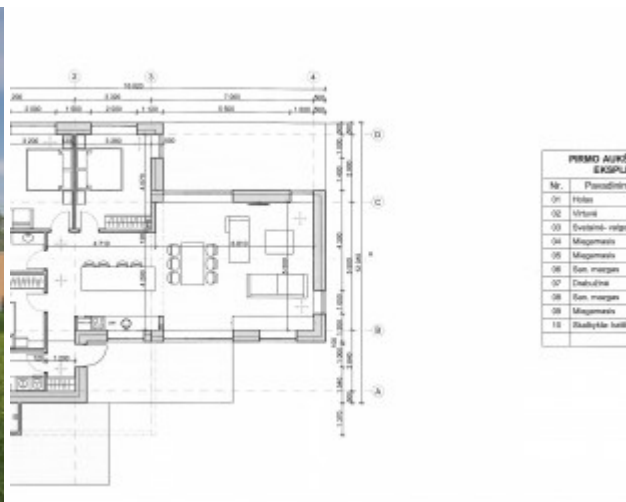
Aukštai – 1.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2023
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Dalinė apdaila
Ypatybės	Elektra; Greta miško; Asfaltuotas privažiavimas

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



3. Smeltaitės g. Klemiškė II Namas pardavimui

Kaina: 170 000 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 4

Plotas m²: 80

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Dujinis

Sklypo plotas a: 4

Kaina €/m²: 2125

Skelbimo ID: 3277



Parduodamas 100% baigtumo 4 kambarių kokybiškai pastatytas namas Klaipėdos r. Klemiškės II k.

Namas pilnai įrengtas, sudėta visa santechnikos įranga, pajungtas dujinis katilas.

Galite jau dabar įsikelti ir rytinę kavą, bei šiltais vakarais džiaugtis savo terasoje.

Pasirinkdami namą su pilna apdaila Jūs gaunate:

Padarytos gipso lubos visame name, glaistytos ir dazytos sienos ir lubos.

Suklijuotos plytelės san. mazguose sienu ir grindų, katilineje-grindų, koridoriuje ir virtuveje iš klijuotos grindys.

Suklijuotos "Medžio stiliaus" ąžuolines parketlentės

Sumontuotos "Medžio stiliaus" ąžuolines durys su apvadais

Sumontuoti "Medžio stiliaus" ąžuoliniai laiptai su tureklais

Suklijuoti grindų apvadais

Sumontuotos vidaus palangės

Sumontuoti rozeciu ir jungikliu dangteliai

I a. ir II a. San. Mazguose sumontuoti visi prietaisai ir maišytuvai.

San. Mazguose sumontuoti oro ištraukimo ventiliatoriai.

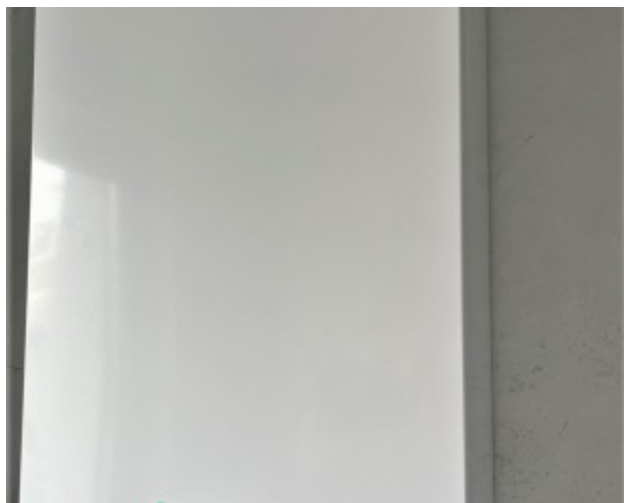
Daugiau informacijos tel. +370 650 71463

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2021
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Įrengtas
Vanduo	Vietinis vandentiekis
Ypatybės	Elektra; Dujos; Asfaltuotas privažiavimas
Papildomos patalpos	Terasa
Papildoma įranga	šildomos grindys
Apsauga	Signalizacija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt





1:100

Pirmo aukšto patalpų charakteristika		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
101	Tamšiosios	4.57 m²
102	Skalbiklis	4.11 m²
103	Virtuvė	7.59 m²
104	Sav. mazgo	3.51 m²
105	Bendras kambarys	12.76 m²
106	Charo kambarys	9.40 m²
		39.94 m²

ANTRO AUKŠTO APDAILOS PLANAS

