

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Sodėnų g. Trušeliai Namas pardavimui

Kaina: 145 000 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 4

Plotas m²: 87

Aukštų sk.: 1

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Kita

Sklypo plotas a: 4.3

Kaina €/m²: 1666.67

Skelbimo ID: 3614



Parduodamas jau statomas A++ klasės kokybiškas ir ekonomiškąs vieno aukšto sublokuotas namas Trušeliuose. Šalia daug gyvenamųjų namų, autobusų stotelė.

Šiuo metu namas yra be vidaus apdailos, todėl būsimam pirkėjui yra galimybė namą įsirengti pagal savo poreikius. Namą pilnai įrengsime ir sutvarkysime dokumentus per 3-4 mėn. nuo rezervacijos patvirtinimo.

Sklypas - 4 arai.

Geras namo išplanavimas (holas, ūkinė patalpa, 2 san. mazgai, virtuvė kartu su svetaine, 3 miegamieji kambariai, terasa).

Į kainą įskaičiuota:

pilna namo lauko ir vidaus apdaila,
 pilna elektros instaliacija,
 apsaugos ir priešgaisrinė signalizacija,
 pilnai įrengti san. mazgai,
 galimybė pasirinkti vonią arba dušą,
 grindininis šildymas,
 pajungtas oras-vanduo šilumos siurblys,
 pajungtas rekuperatorius,
 Lauke išklotos trinkelės,
 padaryta medinė terasa.

Baigtumas 100 proc.

Kaina 145 000 eurų.

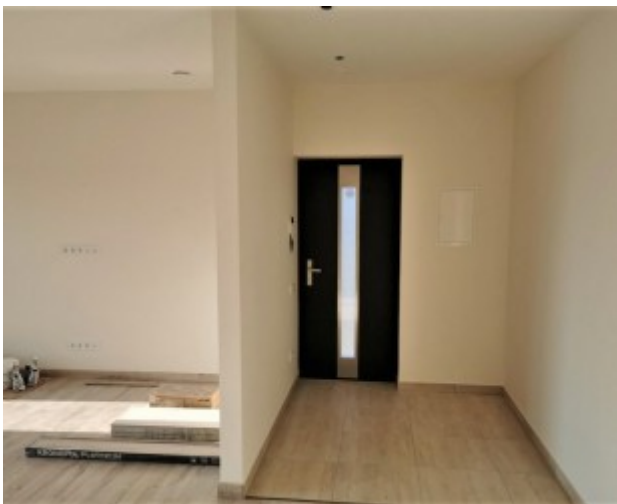
Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2022
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Įrengtas

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



2. Šilainių g. Trušeliai Namas pardavimui

Kaina: 170 000 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 4

Plotas m²: 88

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Sklypo plotas a: 2.75

Kaina €/m²: 1931.82

Skelbimo ID: 3610



PARDUODAMI ĮRENGTI IR 100 % PRIDUOTI A+ KLASĖS KOTEDŽAI TRUŠELIUOSE. GALIMA GYVENTI IŠ KARTO.

Vystomas naujas A+ klasės gyvenamųjų namų kvartalas patogiam gyvenimui. Kotedžai parduodami su pilna vidaus apdaila. Iki Klaipėdos centro tik 10 min. Patogus išvažiavimas tiek Klaipėdos, tiek Palangos kryptimis. Asfaltuotas privažiavimas. Visos miesto komunikacijos. Kvartalo gatvė grįsta trinkelėmis, įrengtas gatvės apšvietimas ir pakeliamas kelio užtvaras. Įsteigta ir veikianti gatvės bendrija. Už 700m netrukus bus pradėtas statyti daugiafunkcinis centras, kuriame veiks švietimo, kultūros bei sporto įstaigos. Kaina su PVM.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Namų statybos metai: 2021 m.
- Bendras plotas: 87 kv.m;
- Aukštų skaičius: 2;
- Kambarių skaičius: 4;
- Kanalizacija - miesto;
- Vandentiekis - miesto;
- Lietaus nuotekos;
- Sklypo plotas: 1,75 - 2,75 arai;
- Pamatai gręžtiniai poliniai;
- Sienos apšiltintos 25 cm neoporu;
- Fasadas - struktūrinis tinkas;
- Šildymas: oras - vanduo;

NAMO ĮRENGIMAS:

- Sienos išdažytos;
- Sumontuota šildymo sistema;
- Uosiniai laiptai;
- Išvedžiota elektra, signalizacija, interneto, televizijos tinklai;
- Pilnai įrengta vonia ir san. mazgai;
- Sumontuotos durys;
- Kieme sudėtos trinkelės, įrengta terasa, sumontuota tvora;

IŠPLANAVIMAS:

Pirmame aukšte erdvi svetainė sujungta su virtuve (35,27 kv. m.), tambūras (3,38 kv. m.), katilinė (3,88 kv. m.), san. mazgas (2,11 kv. m.)

Antrame aukšte trys miegamieji kambariai (13,15 kv. m., 9,68 kv. m., 9,66 kv.m.), vonia (6,78 kv. m.) prieškambaris (3,31

kv. m.)

ŠĮ TURŲ GALIMA ĮSIGYTI SU SAVIVALDYBĖS TEIKIAMA PARAMA JAUNOMS ŠEIMOMS PIRMAM BŪSTUI.

Papildoma informacija apie skelbimą:

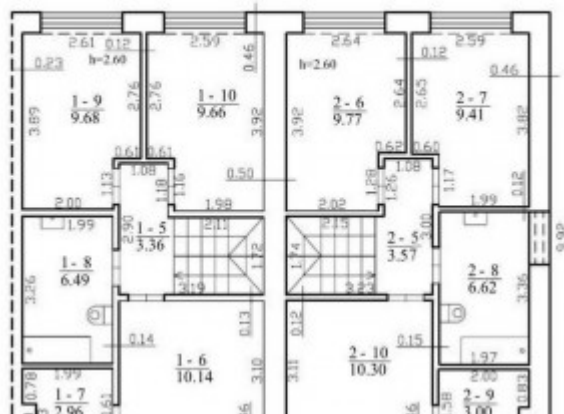
Metai	2022
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Elektra; Internetas
Papildoma įranga	Virtuvės komplektas; Viryklė
Apsauga	Aptverta teritorija

Skelbimo vadybininko info:

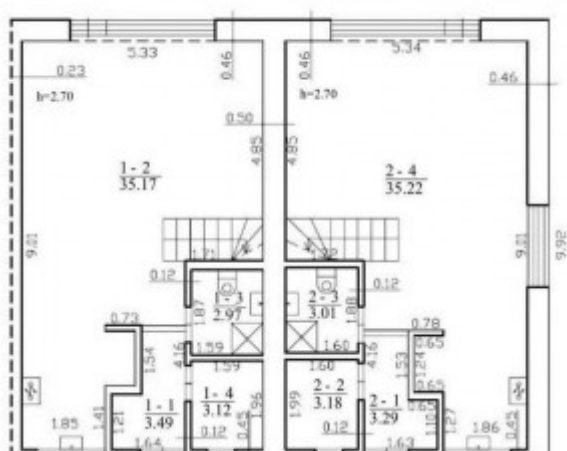
Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



ANTRAS AUKŠTAS



PIRMAS AUKŠTAS



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



3. Ramybės g. Jonušai Namas pardavimui

Kaina: 209 000 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 4

Plotas m²: 119.62

Aukštų sk.: 1

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Kita

Sklypo plotas a: 10

Kaina €/m²: 1747.2

Skelbimo ID: 3518



Pradedamas vystyti NAUJAS, vienaaukščių namų kvartalas visiškoje gamtos apsuptyje. Tai IŠSKIRTINIAI namai svajojantiems apie patogų gyvenamąjį būstą, vertinantiems laisvę, privatumą ir kokybę. Kiekvienas šeimos narys ras sau artimą erdvę, o vakarus galės leisti kartu jaukioje lauko terasoje.

Kvartalas yra labai geroje vietoje: per keliolika minučių pasieksite prekybos centrus, mokymo bei gydymo įstaigas, nes iki Klaipėdos miesto vos 9 kilometrai.

BENDRA INFORMACIJA:

Bendras plotas – 119,62 kv.m;

Kambarių skaičius – 4;

Sklypo plotas – 10 arų;

Įrengimas – dalinė apdaila;

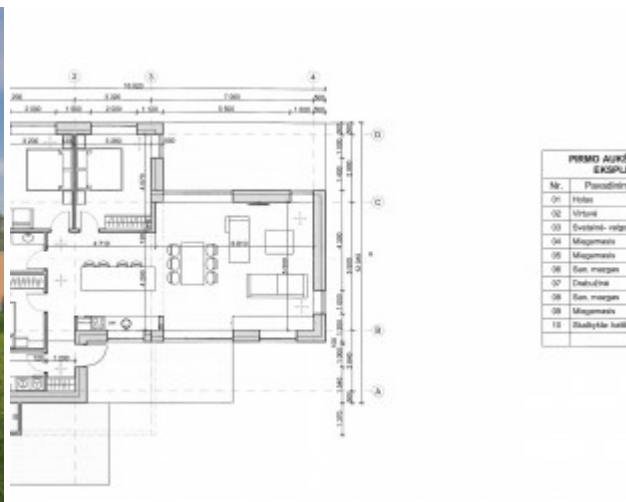
Aukštai – 1.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2023
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Dalinė apdaila
Ypatybės	Elektra; Greta miško; Asfaltuotas privažiavimas

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



4. Žolynų g. Klaipėda Namas pardavimui

Kaina: 354 000 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 5

Plotas m²: 236.4

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Dujinis

Sklypo plotas a: 18

Kaina €/m²: 1497.46

Skelbimo ID: 3403



Klaipėdoje, Žolynų g., parduodamas erdvus 2-jų aukštų NAMAS su 18 arų žemės sklypu. Puiki vieta - vos 3 km nuo Klaipėdos senamiesčio, šalia autobusų stotelės iki Danės upės tik 400 m, greta statoma moderni mokykla. Namas yra pilnai išvystytame rajone, kur sutvarkyti keliai, įrengtas kvartalo apšvietimas, vaikų žaidimų aikštelės, dviračių ir pėsčiųjų takai veda iki pat miesto centro.

Teritorija sutvarkyta ir aptverta.

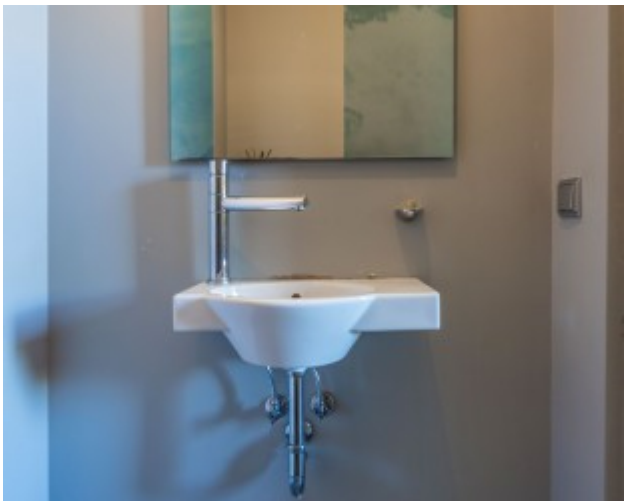
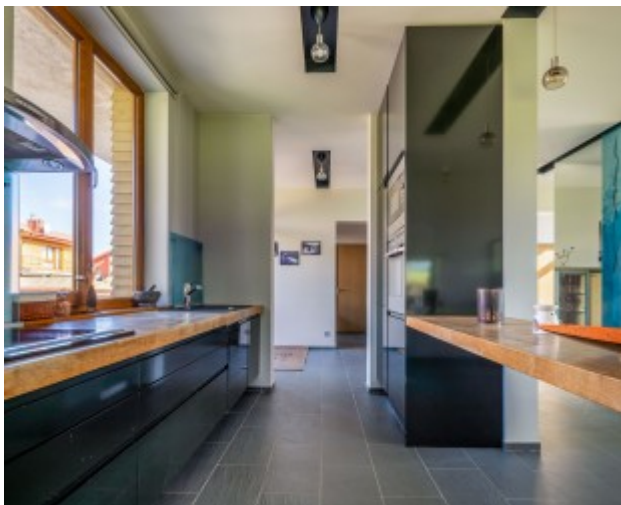
Pirmame aukšte svetainė su židiniu, skalbimo-lyginimo kambarys, san. mazgas, garažas 1 mašinai ir terasa jaukiems pasisėdėjimams. Antrame aukšte 4 miegamieji ir du erdvūs vonios kambariai.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2009
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Įrengtas
Artimiausias vandens telkinys	Upė
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Dujos; Asfaltuotas privažiavimas
Papildomos patalpos	Terasa; Garažas
Apsauga	Aptverta teritorija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ingrida	Kremerienė	+370 637 90392	ingrida@ntmarket.lt





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



5. Smeltaitės g. Klemiškė II Namas pardavimui

Kaina: 170 000 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 4

Plotas m²: 80

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Dujinis

Sklypo plotas a: 4

Kaina €/m²: 2125

Skelbimo ID: 3277



Parduodamas 100% baigtumo 4 kambarių kokybiškai pastatytas namas Klaipėdos r. Klemiškės II k.

Namas pilnai įrengtas, sudėta visa santechnikos įranga, pajungtas dujinis katilas.

Galite jau dabar įsikelti ir rytinę kavą, bei šiltais vakaro vakarais džiaugtis savo terasoje.

Pasirinkdami namą su pilna apdaila Jūs gaunate:

Padarytos gipso lubos visame name, glaistytos ir dazytos sienos ir lubos.

Suklijuotos plytelės san. mazguose sienu ir grindų, katilineje-grindų, koridoriuje ir virtuveje iš klijuotos grindys.

Suklijuotos "Medžio stiliaus" ąžuolines parketlentės

Sumontuotos "Medžio stiliaus" ąžuolines durys su apvadais

Sumontuoti "Medžio stiliaus" ąžuoliniai laiptai su tureklais

Suklijuoti grindų apvadais

Sumontuotos vidaus palangės

Sumontuoti rozeciu ir jungikliu dangteliai

I a. ir II a. San. Mazguose sumontuoti visi prietaisai ir maišytuvai.

San. Mazguose sumontuoti oro ištraukimo ventiliatoriai.

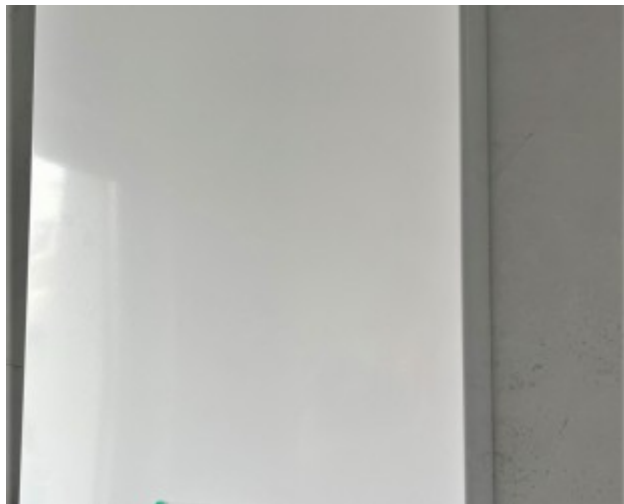
Daugiau informacijos tel. +370 650 71463

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2021
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Įrengtas
Vanduo	Vietinis vandentiekis
Ypatybės	Elektra; Dujos; Asfaltuotas privažiavimas
Papildomos patalpos	Terasa
Papildoma įranga	šildomos grindys
Apsauga	Signalizacija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt





1:100

Pirmo aukšto patalpų charakteristika		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
101	Tamšiosios	4.57 m²
102	Skalbiklis	4.11 m²
103	Virtuvė	7.59 m²
104	Sav. mazgo	3.51 m²
105	Bendras kambarys	12.76 m²
106	Charo kambarys	9.40 m²
		39.94 m²

ANTRO AUKŠTO APDAILOS PLANAS



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



6. K. Donelaičio g. Rusnė Namas pardavimui

Kaina: 500 000 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Pardavimui

Plotas m²: 1597.02

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Sklypo plotas a: 108.51

Kaina €/m²: 313.08

Skelbimo ID: 3231



Puiki investicija! Yra statybos ledimas 27 butams

Įsigyk pastatą gamtos apsuptyje net su 1 ha žemės sklypu, Rusnės miestelyje, kuris išikūręs toje vietoje, kur Nemunas šakojasi į Skirvytę ir Atmatą !

Papildoma informacija apie skelbimą:

Įrengimas	Įrengtas
Artimiausias vandens telkinys	Upė
Ypatybės	Kraštinis sklypas; Asfaltuotas privažiavimas

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ingrida	Kremerienė	+370 637 90392	ingrida@ntmarket.lt



UAB NT Market
Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
Tel. +370 699 86075
info@ntmarket.lt
www.ntmarket.lt



7. Smilčių g. Palanga Namas pardavimui

Kaina: 690 000 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 6

Plotas m²: 200

Aukštų sk.: 3

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Dujinis / Elektra

Sklypo plotas a: 6

Kaina €/m²: 3450

Skelbimo ID: 2443



Parduodamas stilingas, renovuotas namas su žemės sklypu Palangoje, Smilčių g. Tai jauki gatvelė senojoje Palangoje. Iki jūros nueisite per 5 minutes, o Basanavičiaus gatvę pasieksite per 10 minučių. Vos 300 m nuo namo yra nutoles dviračių takas, jungiantis visą Lietuvos pajūrį.

Sklypas aptvertas tvora, įrengtos video kameros, lauko apšvietimas, automatiniai kiemo vartai, sutvarkyta teritorija, kiemas apželdintas ir išklotas trinkelėmis. Kiemo gale, atskirame pastate įrengta studija su gyvenamąja erdve, virtuvėle ir san.mazgu, kurią galima nuomoti arba priimti svečius. Įėjus į namą pro paradines duris, pasitinka erdvi ir šviesi laiptinė. Dešinėje laiptinės pusėje natūralaus medžio durys, pro kurias patenkame į pirmo aukšto apartamentus. Juose 2 miegamieji kambariai, virtuvė sujungta su svetaine, bei vonios kambarys. Pirmojo aukšto apartamentai turi erdvią stiklinę terasą. Analogiško išplanavimo antrojo aukšto apartamentai turi didelę įstiklintą lodžiją su slankiojančiais stiklais. Trečiame namo aukšte dar vieni prabangūs apartamentai su "prancūzišku" balkonu. Kiekvienuose apartamentuose įrengtas atskiras dujinis šildymas, atskira elektros ir vandens apskaita. Namų įrangimui panaudotos aukščiausios kokybės medžiagos, elegantiškas interjeras.

Viskas tarnauja maksimaliam šeiminių komfortui. Tai gali būti gera verslo investicija nuomojant apartamentus.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2018
Tipas	Namas (gyvenamasis)
Įrengimas	Įrengtas
Artimiausias vandens telkinys	Jūra
Iki vandens telkinio (m)	700
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Elektra; Dujos; Asfaltuotas privažiavimas
Papildomos patalpos	Terasa; ūkiniai pastatai
Papildoma įranga	šildomos grindys; Kondicionierius; Virtuvės komplektas; Viryklė
Apsauga	Aptverta teritorija; šarvuotos durys; Videokameros; Signalizacija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
--------	---------	-----------	------------

Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt
-------	-----------	----------------	-------------------



UAB NT Market
Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
Tel. +370 699 86075
info@ntmarket.lt
www.ntmarket.lt



8. Grįžgatvio g. Klaipėda Namas nuomai

Kaina: 2 500 €

Objekto tipas: Namas

Sandorio tipas: Nuomai

Kambarių sk.: 5

Plotas m²: 270

Aukštų sk.: 3

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Dujinis

Kaina €/m²: 9.26

Skelbimo ID: 492



Mėgstate precizišką tvarką? Šis būstas Jums patiks.

Kruopščiai įrengtas bei dvelkiantis kokybe.

Vienoje gražiausių Klaipėdos senamiesčio vietų - šalia atnaujinto Jono kalnelio - išnuomojamas erdvus, prabangiai įrengtas kotedžas.

Išsidėstęs trijuose aukštuose, turi 5 kambarius ir 3 san. mazgus.

Pirmame aukšte - erdvi svetainė sujungta su virtuve, san. mazgas, garažas. Antrame aukšte - svetainė, miegamasis, didelis vonios kambarys, skalbimo kambarys, balkonas. Mansardiniame aukšte - 2 miegamieji kambariai, didelė vonia.

Reguliuojama dujinė šildymo bei vėdinimo sistemos, oro kondicionierius.

Gyvensite pačiame Klaipėdos senamiestyje ir tuo pačiu turėsite galimybę grožėtis puošnia aplinka: nauja pasivaikščiojimų erdve su vandens telkiniu, žaliosiomis zonomis, moderniais fontanais, vaikų žaidimo aikštelėmis.

Nuomos kaina 2500 Eur + PVM/mėn.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Tipas	Namo dalis
Įrengimas	Įrengtas
Artimiausias vandens telkinys	Tvenkinys
Iki vandens telkinio (m)	50
Papildomos patalpos	Garažas
Papildoma įranga	Indaplovė; Skalbinių džiovykla
Apsauga	Aptverta teritorija; šarvuotos durys; Videokameros; Signalizacija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Jūratė	Andrijauskienė	+370 699 86075	jurate@ntmarket.lt



