

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Jubiliejaus g. Jakai Prekybinės, biuro patalpos pardavimui

**Kaina: 830 000 €**

**Objekto tipas:** Prekybinės, biuro patalpos

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Paskirtis:** Administracinė / Paslaugų / Prekybos

**Plotas m<sup>2</sup>:** 840

**Aukštas:** 1

**Aukštų sk.:** 1

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 988.1

**Skelbimo ID:** 3907



Parduodamos 105 - 840 kv. m. prekybos, administracinės, gamybinės, sandėliavimo patalpos. Galimybė įsirengti antresolės patalpas.

Pardavimo kaina 990 Eur/kv.m.

### APIE PROJEKTĄ

Logo parkas - tai patrauklus sprendimas optimizuojant įmonės darbą ir patogiai organizuojant kasdienę įmonės veiklą. Sėkmingai įgyvendindami gyvenamųjų namų kvartalo plėtrą, savo klientams siūlome multifunkcines komercines patalpas naujame projekte Jakuose Pavasario g. 4.

Logo parkas - prekybinių patalpų kompleksas, verslams suteikiantis galimybę po vienu stogu turėti biuro, prekybos ir sandėliavimo patalpas. Patalpos lengvai modifikuojamos pagal įvairius įmonių poreikius, taip sukuriant maksimalų patalpų funkcionalumą.

Komplekse įsikuriančios įmonės yra puikiai matomos nuo vienos gatvės ir yra strategiškai patrauklioje vietoje šalia Jakų žiedo.

Projektuojamas energetiškai efektyvus pastatas ir lanksčios patalpų pritaikymo galimybės leidžia efektyviai sumažinti verslo kaštus ir užtikrinti kokybišką klientų aptarnavimą.

- Erdvi automobilių stovėjimo aikštelės ir patogī infrastruktūra - palengvina logistinius procesus.
- Multifunkcinės patalpos pagal jūsų įmonės poreikius - prekyba, gamyba, ekspozicija, sandėliai, biurai;
- Atskiri įėjimai/pasikrovimo zonos tiesiai į patalpas - kiekvienam turtiniam vienetui;
- Paprastai, „lego principu“ jungiamos patalpos tarpusavyje, priklausomai nuo ploto poreikio;
- Koncentruota verslo bendruomenė
- Pilnai įrengtos visos patalpos pagal jūsų poreikius.

### Papildoma informacija apie skelbimą:

|          |                                                                                   |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Metai    | 2024                                                                              |
| Ypatybės | Vieta automobiliui; Vanduo; įėjimas iš gatvės; Elektra; Asfaltuotas privažiavimas |

### Skelbimo vadybininko info:

| Vardas | Pavardė   | Mob. tel.      | El. paštas        |
|--------|-----------|----------------|-------------------|
| Ilona  | Daukšienė | +370 650 71463 | ilona@ntmarket.lt |

