

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Sportininkų g. Klaipėda Butas pardavimui

**Kaina: 100 360 €**

**Objekto tipas:** Butas

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 2

**Plotas m<sup>2</sup>:** 50.18

**Aukštas:** 1

**Aukštų sk.:** 4

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Centrinis kolektorinis

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 2000

**Skelbimo ID:** 3910



Klaipėdoje, Sportininkų g., rezervuojami butai, naujai statomame name. Galimybė rinktis įvairaus išplanavimo butus nuo 50 kv.m.

**PRIVALUMAI:**

Šildymas - centrinis kolektorinis su individualia apskaita;

Langai plastikiniai su stiklo paketu;

Įėjimo į butą durys - šarvuotos;

Dalinė apdaila.

Patogi vieta gyventi: šalia mokyklos, darželiai, parduotuvės, visuomeninio transporto stotelės.

**Papildoma informacija apie skelbimą:**

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Metai               | 2024           |
| Įrengimas           | Dalinė apdaila |
| Papildomos patalpos | Terasa         |

**Skelbimo vadybininko info:**

| Vardas  | Pavardė    | Mob. tel.      | El. paštas          |
|---------|------------|----------------|---------------------|
| Ingrida | Kremerienė | +370 637 90392 | ingrida@ntmarket.lt |



UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 2. Jūreivių g. Klaipėda Butas pardavimui

**Kaina: 152 000 €**

**Objekto tipas:** Butas

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 5

**Plotas m<sup>2</sup>:** 174.57

**Aukštas:** 3

**Aukštų sk.:** 3

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Elektra / Kita

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 870.71

**Skelbimo ID:** 3789



Išskirtinė galimybė – parduodamas erdvus 174,57 kv. m butas per du aukštus trečiame aukšte šalia „Eglės“ turgaus!

Ieškote vietos savo svajonių namams ar pelningai investicijai? Šis objektas – puikus pasirinkimas!

### Kodėl verta rinktis šį butą?

- Erdvumas ir patogumas: 174,57 kv. m ploto butas per du aukštus suteikia daugybę galimybių – galite įsirengti prabangius šeimos namus ar funkcionaliai įrengti svečių namus.

- Strateginė vieta: Visos svarbiausios įstaigos ir paslaugos ranka pasiekiamos! Šalia yra mokyklos, darželiai, parduotuvės, medicinos centrai ir visuomeninio transporto stotelės. Jums nereikės rūpintis dėl ilgos kelionės – viskas pasiekama per kelias minutes pėsčiomis.

- Aktyvus gyvenimo būdas: Turgaus, restoranų ir pramogų zonos artumas užtikrina patogų ir dinamišką gyvenimą.

Šis butas – šiuo metu tuščias, laukia jūsų vizijos ir kūrybiškumo! Nepraleiskite šanso įsigyti nekilnojamąjį turtą patrauklioje vietoje su puikiomis perspektyvomis.

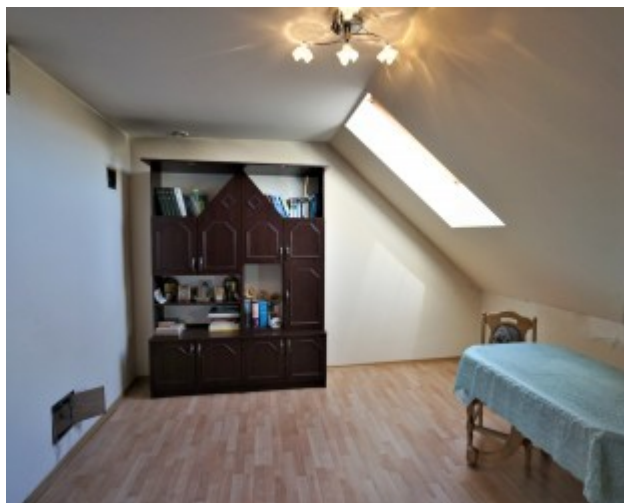
Susidomėjote? Kreipkitės dabar ir rezervuokite apžiūrą!

### Papildoma informacija apie skelbimą:

|                  |                                                                                                |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Metai            | 1994                                                                                           |
| Įrengimas        | Dalinė apdaila                                                                                 |
| Ypatybės         | Butas per kelis aukštus                                                                        |
| Papildoma įranga | židiny; Kondicionierius; Virtuvės komplektas; šaldytuvas; Dušo kabina; Vonia; Skalavimo mašina |

### Skelbimo vadybininko info:

| Vardas | Pavardė   | Mob. tel.      | El. paštas        |
|--------|-----------|----------------|-------------------|
| Ilona  | Daukšienė | +370 650 71463 | ilona@ntmarket.lt |





UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



### 3. Jono g. Klaipėda Butas pardavimui

**Kaina: 144 000 €**

**Objekto tipas:** Butas

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 2

**Plotas m<sup>2</sup>:** 40.56

**Aukštas:** 2

**Aukštų sk.:** 3

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Centrinis

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 3550.3

**Skelbimo ID:** 3767



Parduodamas 2 -jų kambarių kė tik kokybiškai ir šiuolaikiškai įrengtas butas Klaipėdos senamiestyje.

Tai nuostabus pasirinkimas žmonėms, norintiems gyventi senamiesčio dvasia, bei mėgautis visais išskirtiniais patogaus gyvenimo privalumais.

Šalia pagrindiniai miesto traukos objektai, Jono kalnelis, Teatro aikštė, Meridianas, Danės upė, kruizinių laivų terminalas, piliavietė ir t.t.

Butas parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika.

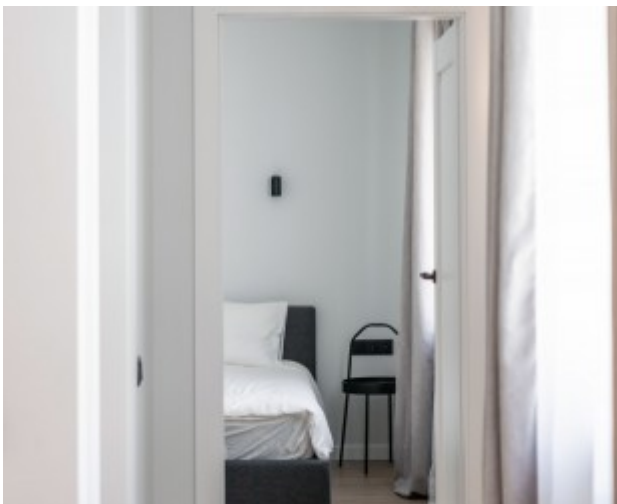
#### Papildoma informacija apie skelbimą:

|                  |                                                                                              |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Metai            | 1920                                                                                         |
| Įrengimas        | Įrengtas                                                                                     |
| Ypatybės         | Nauja elektros instaliacija; Virtuvė sujungta su kambariu; Aukštos lubos; Nauja kanalizacija |
| Papildoma įranga | Su baldais; Virtuvės komplektas; šaldytuvas; Dušo kabina; Skalbimo mašina                    |

#### Skelbimo vadybininko info:

| Vardas | Pavardė   | Mob. tel.      | El. paštas        |
|--------|-----------|----------------|-------------------|
| Ilona  | Daukšienė | +370 650 71463 | ilona@ntmarket.lt |





UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



#### 4. Jono g. Klaipėda Butas pardavimui

**Kaina: 162 000 €**

**Objekto tipas:** Butas

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 2

**Plotas m<sup>2</sup>:** 45.15

**Aukštas:** 2

**Aukštų sk.:** 3

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Centrinis

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 3588.04

**Skelbimo ID:** 3766



Parduodamas įrengtas 2 -jų kambarių butas.

Įsivaizduokite, jog įžengiate į šį nuostabų, ką tik įrengtą butą Klaipėdos senamiestyje.

Šilta, jauki aplinka ir modernus interjeras tikrai sužavės jūsų akis. Tai ne tik gyvenimo erdvė, bet ir meninis kūrinys, kuris atspindi senamiesčio dvasią ir modernumo derinį.

Ši gyvenamoji vieta pasižymi ne tik estetika, bet ir strategiškai patogiu išdėstymu - viskas, ko jums gali prireikti, yra vos už kelių žingsnių: nuo kultūrinių objektų, kaip Jono kalnelis ir Teatro aikštė, Dramos teatras iki mėgstamų poilsio vietų, kaip Meridianas, Danės upė ar piliavietė.

Čia galėsite mėgautis senamiesčio gyvenimo ritmu, nepamiršdami apie patogumus - butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika, tad jums belieka tik atsipalaiduoti ir mėgautis gyvenimo privalumais.

#### Papildoma informacija apie skelbimą:

|                  |                                                                                              |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Metai            | 1920                                                                                         |
| Įrengimas        | Įrengtas                                                                                     |
| Ypatybės         | Nauja elektros instaliacija; Virtuvė sujungta su kambariu; Aukštos lubos; Nauja kanalizacija |
| Papildoma įranga | Su baldais; Virtuvės komplektas; Indaplovė; šaldytuvas; Dušo kabina; Skalbimo mašina         |

#### Skelbimo vadybininko info:

| Vardas | Pavardė   | Mob. tel.      | El. paštas        |
|--------|-----------|----------------|-------------------|
| Ilona  | Daukšienė | +370 650 71463 | ilona@ntmarket.lt |





UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 5. Karklų g. Klaipėda Butas pardavimui

**Kaina: 110 000 €**

**Objekto tipas:** Butas

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 2

**Plotas m<sup>2</sup>:** 42

**Aukštas:** 5

**Aukštų sk.:** 5

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Centrinis kolektorinis

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 2620

**Skelbimo ID:** 3624



PARDUODAMAS jaukus 2 kambarių butas Karklų gatvėje.

Vos kelios minutės pėstute iki Janonio gatvės, kur galite kasryt pasivaikinti šviežiomis kepyklėlės bandelėmis, taip pat visi, pagrindinės H.Manto gatvės privalumai: pirminių paslaugų įstaigos, restoranai, prekybos centrai.

Bute atliktas kosmetinis remontas. Yra įstiklintas balkonas. WC ir tualetas kartu. Įrengta dušo kabina. Šarvuotos durys.

Butas atokiau nuo centrinės gatvės, geras susisiekimas, netoli viešojo transporto stotelė, prekybos centras IKI.

Namui atlikta renovacija, labai ekonomišką buto išlaikymas

(į kainą įskaičiuotas renovacijos mokestis).

### Papildoma informacija apie skelbimą:

|                     |                                         |
|---------------------|-----------------------------------------|
| Įrengimas           | Įrengtas                                |
| Ypatybės            | Nauja kanalizacija                      |
| Papildomos patalpos | Balkonas                                |
| Papildoma įranga    | Su baldais; šaldytuvas; Dušo kabina     |
| Apsauga             | šarvuotos durys; Kodinė laiptinės spyna |

### Skelbimo vadybininko info:

| Vardas | Pavardė    | Mob. tel.      | El. paštas       |
|--------|------------|----------------|------------------|
| Inga   | Maselskytė | +370 677 54857 | inga@ntmarket.lt |

