

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Vanagupės g. Palanga Butas pardavimui

Kaina: 500 000 €

Objekto tipas: Butas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 4

Plotas m²: 207

Aukštas: 1

Aukštų sk.: 3

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Dujinis

Kaina €/m²: 3371.54

Skelbimo ID: 3962



IŠSKIRTINIS KOTEDŽAS PALANGOJE: PRABANGA TARP PUŠŲ, TIK 500 M NUO JŪROS

TOBULA VIETA GYVENIMUI IR POILSIUI

Siūlome jūsų dėmesiui elegantišką kotedžą, įsikūrusį ramioje Palangos pušyno oazėje, vos 500 metrų nuo Baltijos jūros ir tik 5 minučių kelionė automobiliu iki Palangos centro. Šis gerai įrengtas būstas puikiai tinka tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek kokybiškai atostogų rezidencijai.

PRIVATUMAS IR KOMFORTAS

- *Uždara ir saugi teritorija su automatiniais vartais užtikrina ramybę ir privatumą
- *Privatus aptvertas kiemas su žavingu vaizdu į pušyną
- *Erdvi medinė terasa su stogu prie svetainės – tobula vieta pusryčiams ir vakarieniems gryname ore
- *Unikalus poilsio namelis kieme (59 kv. m.) su panoraminiais langais – jaukiems vakarams bet koku oru

STRATEGINĖ LOKACIJA

- * 500 m iki jūros paplūdimio
- * 5 min. automobiliu iki Palangos centro
- * Šalia jaukios kavinės, profesionalūs teniso kortai
- * Dviračių takas netoliese – aktyviam laisvalaikiui
- * SPA centrai – atsipalaidavimui ir poilsiui

IŠPLANAVIMAS

Pirmas aukštas (74,66 kv. m.):

- * Erdvi svetainė su virtuve – 29,66 kv. m.
- * Pirmasis miegamasis su privačiu vonios kambariu – 12,10 kv. m. ir 3,18 kv. m.
- * Antrasis miegamasis su privačiu vonios kambariu – 16,10 kv. m. ir 3,50 kv. m.
- * Funkcionalus koridorius – 10,12 kv. m.

Cokolinis aukštas:

- * Privati pirtis – tobulam atsipalaidavimui
- * Papildoma svetainė su virtuve – svečiams ar šeimos pramogoms
- * Dar vienas miegamasis – didesnei šeimai ar svečiams
- * Vonios kambarys

PAPILDOMA INFORMACIJA

- * Kotedžas parduodamas pilnai įrengtas, su visais baldais ir buitine technika
- * Investicija į kokybišką gyvenimą ir poilsį bet kuriuo metų laiku

Susisiekite jau šiandien ir susitarkite dėl apžiūros!

Papildoma informacija apie skelbimą:

| | |
|---------------------|---|
| Metai | 2016 |
| Įrengimas | Įrengtas |
| Ypatybės | Atskiras įėjimas; Butas per kelis aukštus |
| Papildomos patalpos | Terasa |
| Papildoma įranga | Su baldais |

Skelbimo vadybininko info:

| Vardas | Pavardė | Mob. tel. | El. paštas |
|---------------|----------------|------------------|---------------------|
| Ingrida | Kremerienė | +370 637 90392 | ingrida@ntmarket.lt |



