

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Šaulių g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 848 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Administracinė / Viešbučių

Plotas m²: 53

Aukštas: 1

Aukštų sk.: 3

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 16

Skelbimo ID: 4021



Pasiūlymas tiems, kam autentiškumas – vertybė, kas nori būti išskirtiniais ir įsikurti istoriniame pastate, kuris atkreipia visu dėmesį.

Nuomojamos patalpos restauruotame pastate su šiuolaikine inžinerine infrastruktūra – kondicionavimas, rekuperacija, centrinis šildymas su individualia apskaita, pastate įrengtas liftas.

Patogus susisiekimas asmeniniu ir visuomeniniu transportu, šalia autobusų stotelės, dideli pėsčiųjų srautai.

Turėsite didelį pasirinkimą kur pietauti ar su klientu išgerti kavos – šalia daug kavinių, restoranų.

Nuomojami plotai I-e ir II-e pastato aukštuose, nuo 53 iki 680 kv.m. Patalpos tinka biurui, medicinos įstaigai, prekybai, kavinei ir kt.

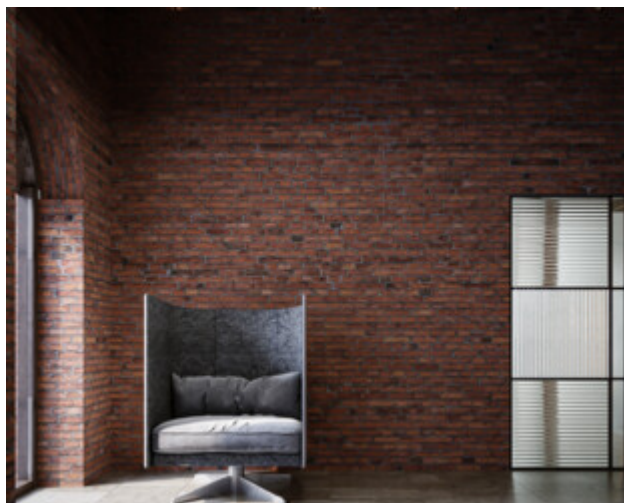
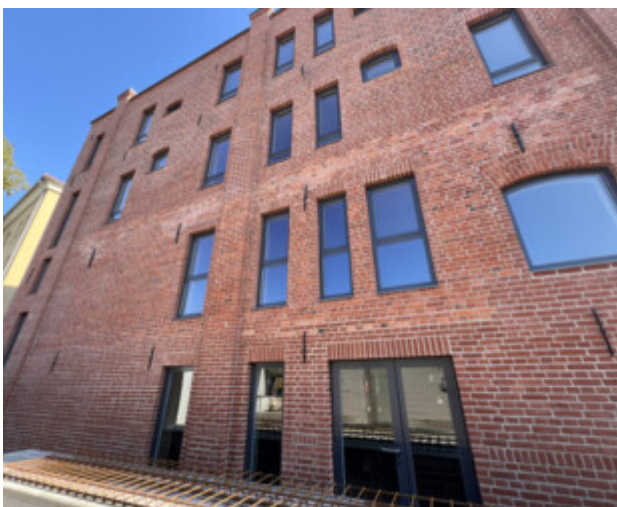
Nuomos kaina 16 eur/kv.m. + PVM

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2024
Įrengimas	Įrengtas

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Jūratė	Andrijauskienė	+370 699 86075	jurate@ntmarket.lt





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



2. Šaulių g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 950 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Administracinė / Paslaugų / Prekybos

Plotas m²: 67.64

Aukštas: 1

Aukštų sk.: 3

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 14.04

Skelbimo ID: 4131



Komercinės patalpos nuomai miesto centre - Šaulių g., Klaipėda

Išnuomojamos 67,64 kv. m komercinės paskirties patalpos prestižinėje Šaulių gatvės vietoje. Patalpos pirmame aukšte, puikiai matomos ir lengvai pasiekiamos. Pastatas renovuotas prieš 5 metus.

Patalpų ypatybės:

Atskiras įėjimas iš gatvės

Dideli vitrininiai langai

Įrengtos: virtuvėlė, WC su dušu

Grindinis reguliuojamas šildymas

Kondicionierius, rekuperatorius

Tinka administracinei, prekybos ar paslaugų veiklai

Šalia automobilių parkavimo aikštelė

Nuomos kaina - 950 € + komunaliniai mokesčiai

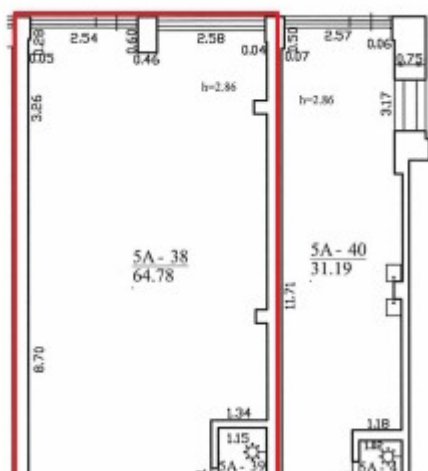
Papildoma informacija apie skelbimą:

Patalpų skaičius	3
Įrengimas	Įrengtas
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Atskiras įėjimas; Vanduo; įėjimas iš gatvės; Asfaltuotas privažiavimas; Vitrininiai langai
Papildoma įranga	Kondicionierius
Apsauga	Signalizacija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



3. Šaulių g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 1 039 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Administracinė / Paslaugų / Kita

Plotas m²: 115.43

Aukštas: 2

Šildymas: Centrinis

Kaina €/m²: 9

Skelbimo ID: 3616



NUOMOJAMOS 115,43 kv.m. komercinės patalpos biurui, II a., Šaulių g.

1) Kabinetinė sistema, biurui - 106,84 kv.m.

2) Koridorius - 5,43 kv.m.

3) WC - 3,16 kv.m.

Įėjimas į patalpas iš vidinio kiemo

Strategiškai puiki vieta - intensyvūs transporto ir pėsčiųjų srautai, šalia autobusų stotelė, gausus maitinimo įstaigų pasirinkimas.

KAINA 1039 EUR + PVM (9 Eur/kv.m.)

Papildoma informacija apie skelbimą:

Įrengimas	Įrengtas
-----------	----------

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Jūratė	Andrijauskienė	+370 699 86075	jurate@ntmarket.lt



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



4. Šaulių g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 1 600 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Administracinė / Paslaugų / Kita

Plotas m²: 188.64

Aukštas: 3

Aukštų sk.: 3

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 8.5

Skelbimo ID: 4053



BIURAS MIESTO CENTRE LAUKIA JŪSŲ.

Nuomojamos 188.64 kv.m. jaukios ir šviesios biuro patalpos, dideliame komercinės paskirties pastate. Kabinetinė, racionaliai išplanuota, sistema, erdvė susirinkimams, bei posėdžiams, virtuvės zona. Patalpoms priklauso atskiras san.mazgas. Rami aplinka, nuomojamos patalpos vidiniame pastato kieme.

Puikus susisiekimas tiek viešuoju, tiek nuosavu transportu. Netoliese įsikūrusios kelios maitinimo įstaigos.

KAINA 1560 Eur + PVM (8.50 Eur/kv.m.) plus mokesčiai.

Ieškant naujų patalpų Jums bus suteikta išsami ir aktuali informacija apie vietinę rinką, pristatyti galimi nuomos scenarijai, pateikti alternatyvūs pasiūlymai.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Patalpų skaičius	9
Įrengimas	Įrengtas
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Vanduo; Elektra; Asfaltuotas privažiavimas; Galimybė keisti išplanavimą; Dujos; Internetas
Papildoma įranga	Kondicionierius; Su baldais
Apsauga	Aptverta teritorija; Videokameros; Signalizacija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



5. Šaulių g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 5 584 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Administracinė / Paslaugų / Prekybos /
 Viešbučių / Maitinimo / Kita

Plotas m²: 349

Aukštas: 1

Aukštų sk.: 3

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 16

Skelbimo ID: 4022



Siūlome nuomotis naują 349 kv.m. bendro ploto pastatą Klaipėdos centre. Ideali vieta šeimos klinikai ar kitai medicinos įtaigai. Sinergiją užtikrintų šalia įsikūrusios daug gydymo ir sveikatinimo įstaigos Plastinės chirurgijos ir estetiškos medicinos klinika „Clinicus“, Reabilitacijos klinika „Ostameda“, Miesto klinika, Ortopedijos centras, Respublikinė ligoninė ir kt.

Tai ne vienintelė pastato panaudojimo galimybė. Čia gali būti ir solidus biuras, svečių namai, paslaugų centras ir t.t.

Patogus susisiekimas asmeniniu ir visuomeniniu transportu, šalia autobusų stotelės, dideli pėsčiųjų srautai.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2024
Įrengimas	Įrengtas

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Jūratė	Andrijauskienė	+370 699 86075	jurate@ntmarket.lt

