

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Šaulių g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

**Kaina: 4 160 €**

**Objekto tipas:** Prekybinės, biuro patalpos

**Sandorio tipas:** Nuomai

**Paskirtis:** Administracinė / Viešbučių

**Plotas m<sup>2</sup>:** 260

**Aukštas:** 1

**Aukštų sk.:** 3

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Centrinis kolektorinis

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 16

**Skelbimo ID:** 4021



Pasiūlymas tiems, kam autentiškumas - vertybė, kas nori būti išskirtiniais ir įsikurti istoriniame pastate, kuris atkreipia visų dėmesį.

Nuomojamos patalpos restauruotame pastate su šiuolaikine inžinerine infrastruktūra - kondicionavimas, rekuperacija, centrinis šildymas su individualia apskaita, pastate įrengtas liftas.

Patogus susisiekimas asmeniniu ir visuomeniniu transportu, šalia autobusų stotelės, dideli pėsčiųjų srautai.

Turėsite didelį pasirinkimą kur pietauti ar su klientu išgerti kavos - šalia daug kavinių, restoranų.

Nuomojami plotai I-e ir II-e pastato aukštuose, nuo 53 iki 680 kv.m. Patalpos tinka biurui, medicinos įstaigai, prekybai, kavinei ir kt.

Nuomos kaina 16 eur/kv.m. + PVM

### Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2024
Įrengimas	Įrengtas

### Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Jūratė	Andrijauskienė	+370 699 86075	jurate@ntmarket.lt



