

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Mokyklos g. Klaipėda Butas pardavimui

Kaina: 185 000 €

Objekto tipas: Butas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 3

Plotas m²: 54.87

Aukštas: 4

Aukštų sk.: 5

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 3371.61

Skelbimo ID: 4072



Svajojate įsikurti kokybiškuose namuose, kur išskirtinė aplinka? Šalia žalumos ar vandens, bet vos per kelias minutes pasiekti miesto centrą? Norite, kad teritorijoje būtų saugu, ramu ir gera? Tačiau būtų veiklos jums ir jūsų šeimai? Kad pro langus suptų nuostabūs vaizdai?

„Parko pakrantė“, naujos statybos daugiabučių kvartale, parduodamas trijų kambarių butas su daline apdaila, labai šviesus ir jaukus! Balkonas orientuotas į vakarų pusę, kur galėsite mėgautis puikiais saulėlydžio bei Malūno parko vaizdais.

Malūno parkas –tai vienas iš vaizdingiausių parkų Klaipėdos mieste. Svarbiausias parko akcentas – Malūno tvenkinys. Įrengti pėsčiųjų ir dviračių takai, taip pat – dvi vaikų žaidimo aikštelės, poilsio aikštelė, įdiegta vaizdo stebėjimo sistema. Per Malūno tvenkinį nutiestas pontoninis pėsčiųjų tiltas. Žalios erdvės, kur norėsis praleisti kiekvieną laisvą akimirką. Atvykite ir patys tuo įsitikinsite.

Buto privalumai, kurie Jus sužavės:

- Namai jau pastatyti ir yra pasirengę priimti naujakurius;
- Gyvenimas gamtos apsuptyje;
- Uždara privati teritorija ir jos privalumai;
- Miesto centrinėje dalyje;
- Puikus susisiekimas;
- Požeminis parkingas (už papildomą kainą -10 000 Eur.)
- Gretimoje parko teritorijoje platus laisvalaikio erdvių pasirinkimas kiekvieno gyventojo poreikiams: segmentuotos pagal amžiaus grupes vaikų žaidimo aikštelės, intelektualaus sporto erdvė, ramaus poilsio erdvė, sporto aikštelė...
- A+ energetinė klasė;
- Vitrininiai langai;
- Greitaeigis liftas;
- Patogiam gyvenimui ir investicijai.

Tai tikrai viena geriausių vietų gyventi Klaipėdoje, norėtumėte apžiūrėti iš arčiau?

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2023
Įrengimas	Dalinė apdaila
Ypatybės	Nauja elektros instaliacija; Virtuvė sujungta su kambariu; Uždaras kiemas; Nauja kanalizacija
Papildomos patalpos	Balkonas; Vieta automobiliui

Papildoma įranga	šildomos grindys
Apsauga	šarvuotos durys; Kodinė laiptinės spyna

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt



