

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Barškių g. Klaipėda Namai pardavimui

**Kaina: 230 000 €**

**Objekto tipas:** Namai

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 3

**Plotas m<sup>2</sup>:** 90

**Aukštų sk.:** 1

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Elektra / Kita

**Sklypo plotas a:** 5

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 2555.56

**Skelbimo ID:** 4096



### NAUJAS PROJEKTAS MIESTE!!!

Išsirskite naujuose namuose su 5 arų žemės sklypu, vos už 10 minučių automobiliu nuo Klaipėdos senamiesčio. Šie A++ energetinio naudingumo sublokuoti namai, sukurti taip, kad Jūsų gyvenimas būtų patogus ir ekonomiškas. Nėra tarpininkavimo mokesčio pirkėjui!!!!!!

Namų išskirtinumai:

- Šiuo metu galimybė rinktis iš penkių statomų kotedžų, kiekvienam priklauso po penkis arus žemės sklypo;
- Šiame statybų etape, dar turite galimybę koreguoti vidaus išplanavimą;
- 3 kambariai (2 miegamieji), du sanitariniai mazgai, pagalbinė patalpa;
- Dalinė apdaila, sutvarkytas gerbūvis, išbetonuotos grindys, ištinuotos sienos, sumontuotas gipso kartonas, apšiltintos lubos, atvesti įvadai į namą, padaryti sandarumo matavimai. Sutvarkytas lauko eksterjeras Japonišku klinkeriu, medinė lauko terasa, aptverta teritorija;
- Šildymo sistema - oras - vanduo;
- Vandentiekis ir nuotekos - miesto;
- Namų užbaigtumas 85%, statybų pabaiga 2025 m.;
- Itin taupūs A++, klasės būstai.

Ilgametę statybų patirtį turintis statytojas patikimas ir laikosi terminų, nepraleiskite galimybės jau dabar rezervuoti Jūsų naujus namus.

Jei norite apžiūrėti būstą ar turite klausimų, mielai lauksiu Jūsų skambučio

### Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2025
Tipas	Namai (gyvenamasis)
Įrengimas	Dalinė apdaila
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Kraštinis sklypas; Elektra; Internetas
Papildomos patalpos	Terasa; Garažas
Papildoma įranga	šildomos grindys; Kondicionierius
Apsauga	Aptverta teritorija; šarvuotos durys

**Skelbimo vadybininko info:**

<b>Vardas</b>	<b>Pavardė</b>	<b>Mob. tel.</b>	<b>El. paštas</b>
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt

