

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Birutės g. Klaipėda Butas pardavimui

Kaina: 188 000 €

Objekto tipas: Butas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 3

Plotas m²: 64.76

Aukštas: 2

Aukštų sk.: 4

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 2901.68

Skelbimo ID: 4125



Parduodamas jaukiai ir kokybiškai įrengtas trijų kambarių butas centrinėje uostamiesčio dalyje, su antžemine automobilio parkavimosi vieta.

Butas puikiai tinkamas miesto ritmu gyvenantiems žmonėms - patogiai išvystyta infrastruktūra leis darbo vietas, mokymo įstaigas, kultūros ir laisvalaikio objektus pasiekti vos per keletą minučių, bet kuria transporto priemone.

~~~~~

**Buto privalumai**, kurie Jus sužavės:

- Funkcionaliai išplanuotas ir kokybiškai įrengtas butas, kruopščiai apgalvojant kiekvieną namų detalę siekiant patogumo ir jaukumo jausmo.
- Įrengimui naudotos kokybiškos medžiagos, baldai ir buitinė technika.
- Butas parduodamas su visais jame esančiais baldais, buitine technika, tad galite iš karto įsikurti naujuose namuose. Tinkama ilgalaikė investicijai, ilgalaikė ar trumpalaikė nuoma.
- Du atskiri miegamojo kambariai, svetainė sujungta su virtuvės zona, erdvus vonios kambarys.
- Svetainėje didelis langas ir rytinės saulės šviesa, kuri leis mėgautis kavos puodeliu.
- Langai išdėstyti rytų ir pietų pusėse.
- Kondicionavimo sistema.
- Ekonomiška centrinė-kolektorinė šildymo sistema užtikrins visuomet šiltus namus.
- Funkcionaliai sumontuotos erdvios sieninės spintos, kuriose tilps visas Jūsų garderobas ir pasislėps namų apyvokos daiktai.
- Tvarkinga, švari ir rakinama namo laiptinė - lauko durys su įėjimo kontrolės sistema.
- Namų kieme yra privati stovėjimo vieta Jūsų automobiliui (už papildomą kainą 5 000 Eur).
- Namų teritorija uždara su automatiniais vartais, tad galėsite saugiai jaustis kol Jūsų vaikai žais įrengtoje žaidimų aikštelėje.
- Name veikia sagios kaimynystės grupė, labai stipri, vieninga, bei veikli namų bendruomenė, kuri nuolat rūpinasi bei prižiūri ne tik namo ir laiptinės būklę, bet ir rūpinasi tvarkinga namų aplinka.

~~~~~

Nepraleiskite galimybės, įsigyti jaukius namus, centrinėje miesto dalyje, su išspręsta parkavimosi problema, patogia

lokacija pasiekiant bet kurią miesto dalį, saugia bei stipria kaiminystės bendruomene, kokybiškai įrengtame, naujesnės statybos name.

Apžiūra susitarus patogiu metu, mielai atsakysius į visus iškilusius klausimus.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2008
Įrengimas	Įrengtas
Ypatybės	Nauja elektros instaliacija; Virtuvė sujungta su kambariu; Uždaras kiemas; Internetas; Nauja kanalizacija; Kabelinė televizija
Papildomos patalpos	Vieta automobiliui
Papildoma įranga	Su baldais; Kondicionierius; Virtuvės komplektas; Indaplovė; šaldytuvas; Vonia; Skalbimo mašina
Apsauga	šarvuotos durys; Kodinė laiptinės spyna

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt



