

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Liepų g. Ketvergiai Žemės sklypas pardavimui

**Kaina: 40 000 €**

**Objekto tipas:** Žemės sklypas

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Paskirtis:** Namų valda

**Sklypo plotas a:** 50

**Kaina €/a:** 800

**Skelbimo ID:** 4142



### PARDUODAMAS ŽEMĖS SKLYPAS KETVERGIUOSE, KLAIPĖDOS R.

**50 arų** sklypas gyvenamojo namo statybai

Ramioje ir vaizdingoje vietoje, vos **15 km iki Klaipėdos, 9 km iki Priekulės**

Ieškote vietos savo svajonių namams – gamtos apsuptyje, bet su visais miesto patogumais? Šis sklypas Ketvergiuose kaip tik Jums!

### Sklypo privalumai:

**Rami aplinka** – kaimiška gyvenvietė su besiplečiančia infrastruktūra, puikiai tinkama jaunoms šeimoms ar ramiam gyvenimui.

**Vaizdinga gamta** – vos 700 metrų iki **Minijos upės** (puikiai tinka poilsiui ar žvejybai), šalia **Šernų miškas** su takais pasivaikščiojimams ir grybavimui, netoliese – **Kalvių karjero tvenkinys**.

**Patogus susisiekimas** – asfaltuotas privažiavimas (kelias Nr. 2202), tik 15 minučių automobiliu iki Klaipėdos.

**Viešasis transportas** – veikia bent 5 autobusų maršrutai į Klaipėdą (Nr. 11A, 11B, 28, 29, 34).

**Prekybos ir paslaugų centras** – 2023 m. atidarytas naujas prekybos centras su „Rimi“, „Benu“ vaistine, „Pepco“ ir kitomis parduotuvėmis.

**Švietimas** – gyvenvietėje veikia **Ketvergių pagrindinė mokykla**.

### Ketvergiai – vieta, kur dera kaimo ramybė ir miesto galimybės.

Puikus pasirinkimas tiems, kurie nori investuoti į kokybišką gyvenimą – arti gamtos, tačiau be patogumų ir miesto galimybių atsisakymo.

Susisiekite ir suplanuokite apžiūrą!

### Skelbimo vadybininko info:

| Vardas | Pavardė    | Mob. tel.      | El. paštas       |
|--------|------------|----------------|------------------|
| Inga   | Maselskytė | +370 677 54857 | inga@ntmarket.lt |

