

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Leliai Sandėliavimo, gamybinės patalpos nuomai

**Kaina: 1 800 €**

**Objekto tipas:** Sandėliavimo, gamybinės patalpos

**Sandorio tipas:** Nuomai

**Paskirtis:** Sandėliavimo / Gamybos ir pramonės

**Plotas m<sup>2</sup>:** 360

**Aukštas:** 1

**Aukštų sk.:** 1

**Pastato tipas:** Kita

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 5

**Skelbimo ID:** 4167



**Nuomojamas naujos statybos sandėliavimo / gamybinis pastatas, kuris sujungia modernumą, patogumą ir puikią lokaciją.**

Kodėl verta rinktis būtent šį pastatą?

Strategiška vieta - nuo Klaipėdos centro vos 15 minučių automobiliu

Patogus privažiavimas - asfaltuoti keliai iki pat durų

Universalumas - tinka sandėliavimui, gamybai ar kitai komercinei veiklai

Lankstumas - galite nuomotis visą pastatą arba tik dalį (mažiausias plotas 80 kv.m.)

Pagrindiniai privalumai:

Pastato aukštis - 7,30 m, patalpų aukštis iki sijų - 5,60 m

2 dideli pakeliami vartai - patogiam prekių judėjimui

Šiuo metu erdvė vientisa, bet esant poreikiui - padalinsime pagal jūsų poreikius

Įrengtas grindinis šildymas - jauki darbo aplinka net šalčiausią žiemą

Vandentiekis, nuotekos, elektra - viskas, ko reikia veiklai

Čia jūsų verslas dirbs efektyviai ir patogiai - nuo sandėliavimo iki gamybos, nuo mažos įmonės iki klestinčios bendrovės.

**Papildoma informacija apie skelbimą:**

Metai	2025
Įrengimas	Įrengtas

**Skelbimo vadybininko info:**

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Jūratė	Andrijauskienė	+370 699 86075	jurate@ntmarket.lt

