

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Šaulių g. Klaipėda Butas pardavimui

**Kaina: 295 000 €**

**Objekto tipas:** Butas

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 2

**Plotas m<sup>2</sup>:** 66

**Aukštas:** 3

**Aukštų sk.:** 4

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Centrinis kolektorinis

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 4469.7

**Skelbimo ID:** 4175



### PARDUODAMI LOFTAI KLAIPĖDOS CENTRE - ŠAULIŲ G.

Išskirtinė galimybė įsigyti lofto tipo apartamentus ten, kur susitinka senamiesčio dvasia ir miesto pulsas.

#### PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Lokacija: Klaipėdos centras, Šaulių g. 25

Aukštai: 3 ir 4

Plotai: 66-91 kv. m

Būklė: dalinė apdaila

Pastate įrengtas liftas

Iš 7 loftų liko tik 5 apartamentai

#### PRIVALUMAI:

Autentiškas restauruotas pastatas, turintis savo aurą ir dvasią

Pastatas išskirtinis, turintis savo aurą ir dvasią

Patogi vieta centre – šalia kavinės, restoranai, kultūros erdvės

Tinka gyvenimui ir investicijai

Vertės augimas – restauruoti istoriniai pastatai centre išlaiko ir ilgai didina savo rinkos vertę

Galimybė įsigyti požeminę parkavimo vietą

Kaina: 3500-4500 EUR/kv.m

Nepraleiskite progos – apartamentų skaičius ribotas!

#### Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2025
Įrengimas	Dalinė apdaila

#### Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Jūratė	Andrijauskienė	+370 699 86075	jurate@ntmarket.lt



