

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Griaustinio g. Klaipėda Namas pardavimui

**Kaina: 230 000 €**

**Objekto tipas:** Namas

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 4

**Plotas m<sup>2</sup>:** 95

**Aukštų sk.:** 2

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Elektra / Kita

**Sklypo plotas a:** 0.47

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 2421.05

**Skelbimo ID:** 4189



### NAUJAS PROJEKTAS MIESTE!!!

Įsikurkite naujuose namuose su nuosava terasa, Klaipėdos mieste. Šie A++ energetinio naudingumo sublokuoti namai, sukurti taip, kad Jūsų gyvenimas būtų patogus ir ekonomiškas.

Namų išskirtinumas:

- Šiuo metu galimybė rinktis tik iš dviejų statomų dvibučių, kiekvienam priklauso po 0.0472 ha žemės sklypo;
- Šiame statybų etape, dar turite galimybę koreguoti vidaus išplanavimą;
- 3 kambariai (2 miegamieji), du sanitariniai mazgai, pagalbinė patalpa;
- Dalinė apdaila, bus sutvarkytas fasadas, sutvarkytas gerbūvis, išbetonuotos grindys, ištinuotos sienos, sumontuotas gipso kartonas, apšiltintos lubos, atvesti įvadai į namą, padaryti sandarumo matavimai, sutvarkytas lauko eksterjeras, medinė lauko terasa, aptverta teritorija;
- Šildymo sistema - oras -vanduo;
- Vandentiekis ir nuotekos - miesto;
- Namų užbaigtumas 85% - procentinis, statybų pabaiga 2026 m. vasario mėnesį;
- Itin taupūs A++, klasės būstai.

Ilgametę statybų patirtį turintis statytojas patikimas ir laikosi terminų, nepraleiskite galimybės jau dabar rezervuoti Jūsų naujus namus.

Jei norite apžiūrėti būstą ar turite klausimų, mielai lauksiu Jūsų skambučio

### Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2025
Įrengimas	Dalinė apdaila
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Elektra
Papildomos patalpos	Terasa
Papildoma įranga	šildomos grindys

Apsauga	Aptverta teritorija; šarvuotos durys
---------	--------------------------------------

**Skelbimo vadybininko info:**

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt

