

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Levandru g. Klaipėda Butas pardavimui

**Kaina: 197 000 €**

**Objekto tipas:** Butas

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 4

**Plotas m<sup>2</sup>:** 109.49

**Aukštas:** 2

**Aukštų sk.:** 2

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Dujinis

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 1799.25

**Skelbimo ID:** 4211



Tobulas pasirinkimas šeimai - žalias ir ramus kampelis Klaipėdos centre.

Ieškote erdvaus būsto šeimai pačioje Klaipėdos širdyje, bet norite, kad vaikai augtų ramioje, žalumos apsuptoje aplinkoje?

Šis **115,55 m<sup>2</sup> butas miesto centre su 1,9 aro nuosavu sklypu** - išskirtinis pasiūlymas, kurio mieste rasite vos vieną kitą!

**Kodėl tai puikus pasirinkimas šeimai?**

**Daug erdvės gyventi patogiai.** Galimybė suplanuoti 2-3 miegamuosius, erdvi svetainė su židiniu - vietos pakaks ir mažiems, ir dideliems.

**Nuosavas, žalias ir uždaras kiemas.** Vaikai saugiai žais gryname ore, o jūs - gurkšnosite rytinę kavą tarp gėlynų. Miestas čia tarsi pranyksta.

**Visos reikalingos paslaugos ranka pasiekiamos.** Darželiai, mokyklos, parduotuvės, gydytojai - vos kelios minutės pėsčiomis. Gyvenimas tampa lengvesnis.

**Autentiška aplinka su jaukumu.** Tvaringa, charakterį turinti erdvė, kurią galima lengvai priderinti prie šiuolaikinio gyvenimo būdo.

**Patogus parkavimas šalia namų.** Ypač vertinga, kai grįžtate su vaikais ar pirkinėjų krepšiais.

Šis būstas - tai rami oazė aktyviame mieste, kur galėsite kurti šiltus šeimos prisiminimus.

Pirkėjams taikomas tarpininkavimo paslaugų mokestis.

**Papildoma informacija apie skelbimą:**

Įrengimas	Įrengtas
Ypatybės	Butas per kelis aukštus; Uždaras kiemas
Papildomos patalpos	Balkonas; Vieta automobiliui
Papildoma įranga	židiny; Virtuvės komplektas; Dušo kabina

**Skelbimo vadybininko info:**

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



