

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Topolių g. Klaipėda Namai pardavimui

Kaina: 700 000 €

Objekto tipas: Namai

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 5

Plotas m²: 460

Aukštų sk.: 2

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Kita

Sklypo plotas a: 7

Kaina €/m²: 1521.74

Skelbimo ID: 4240



IŠSKIRTINIS NAMAS KLAIPĖDOS CENTRE, ANT DANGĖS UPĖS KRANTO

Parduodamas 460 m² gyvenamasis namas vienoje rečiausių ir prestižiškiausių Klaipėdos vietų - miesto centre, paskutiniame sklype gatvėje, tiesiai ant Dangės upės kranto. Privati aplinka, žaluma ir ramybė pačiame mieste.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

Unikali lokacija - upės pakrantė, gamta, privatumas

Įspūdingi vaizdai pro langus į Dangę ir žaliąją zoną

460 m² erdvės patogiam šeimos gyvenimui

Garažas 2 automobiliams

Vykstanti renovacija - galimybė įsirengti pagal savo poreikius

Paruoštas interjero projektas (galimas pilnas įrengimas)

Galimybė švartuoti vandens transportą

TECHNOLOGIJOS IR EKONOMIŠKUMAS:

Rekuperacinė vėdinimo sistema

Kondicionavimas

Saulės elektrinė

Oras-vanduo šilumos siurbliai

Mažos išlaikymo sąnaudos ir aukštas komforto lygis ištiesus metus.

Tai ne tik namas - tai gyvenimo būdas tiems, kurie vertina privatumą, kokybę ir išskirtinę vietą mieste.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2000
Tipas	Namais (gyvenamasis)
Įrengimas	Įrengtas
Artimiausias vandens telkinys	Upė
Iki vandens telkinio (m)	50
Vanduo	Miesto vandentiekis

Ypatybės	Kraštinis sklypas; Elektra; Kabelinė televizija; Greta miško; Dujos; Asfaltuotas privažiavimas; Internetas
Papildomos patalpos	Terasa; Garažas; Rūsysis
Papildoma įranga	šildomos grindys; židinytis; Kondicionierius; Virtuvės komplektas; Viryklė; Indaplovė; šaldytuvas; Skalbimo mašina
Apsauga	Aptverta teritorija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



