

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Lietuvininkų a. Klaipėda Butas nuomai

Kaina: 1 000 €

Objekto tipas: Butas

Sandorio tipas: Nuomai

Kambarių sk.: 4

Plotas m²: 100

Aukštas: 4

Aukštų sk.: 4

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 10

Skelbimo ID: 4251



Ieškote namų, kuriuose dera erdvė, charakteris ir išskirtinė vieta mieste? Centrinė miesto dalis – vieta, kur miestas tampa jūsų kasdienybės dalimi, kur susitinka istorija, žaluma ir miesto energija. Pro langus atsiveria gyvas, metų laikais besikeičiantis vaizdas į Lietuvininkų aikštę.

Renovuotame name, išnuomojamas, keturių kambarių butas su **GARAŽU**.

BUTO PRIVALUMAI, KURIE JUS SUŽAVĖS:

- Didžiulis privalumas – butui priklausantis privatus garažas. Tai itin reta galimybė centrinėje miesto dalyje, suteikianti patogumą, saugumą ir ramybę – jokie galvosūkio dėl parkavimo, jokio streso grįžtant namo. Garažo nuomos kaina 70 €/mėn.
- Keturių kambarių butas per du aukštus: pirmame aukšte erdvi svetainė sujungta su virtuve, tėvų miegamasis (drabužinė) ir vonios kambarys; antrame aukšte, du atskiri miegamieji, ir gyventojų patogumui antrasis vonios kambarys.
- Renovuotas namas, kolektorinė šildymo sistema, ekonomišką net 100 m² buto išlaikymas.
- Nuomojamas su visais baldais, bei buitine technika patogiam gyvenimui.
- Erdvus koridorius, kuriame įrengtas sandėliukas sezoniniams daiktams laikyti.
- Ketvirtas aukštas.
- Langai į dvi puses, daug natūralios šviesos.
- Tvarkinga laiptinė, rami ir solidi kaimynystė.
- Puikus susisiekimas viešuoju transportu.
- Butas šiuo metu laisvas, todėl įsikurti galima bet kada.

Puikus pasiūlymas Šeimai, viskas ko reikia kasdieniam gyvenimui – ranka pasiekiami, ugdymo ir gydymo įstaigos, parkai, kavinės, restoranai, parduotuvės, senamiesčio privalumai.

SĄLYGOS:

Kaina: buto nuoma 1 000 €/mėn. + komunaliniai mokesčiai, garažo nuoma 70 €/mėn.

Butas nepritaikytas gyventi su naminiais gyvūnais.

Minimalus nuomos terminas 12 mėn.

2 mėn. nuomos dydžio užstatas.

Susisiekite jau šiandien ir apžiūrėkite savo naujus namus miesto centre!

Papildoma informacija apie skelbimą:

| | |
|---------------------|---|
| Metai | 1940 |
| Įrengimas | Įrengtas |
| Ypatybės | Butas per kelis aukštus; Nauja elektros instaliacija; Virtuvė sujungta su kambariu; Aukštos lubos; Uždaras kiemas; Internetas; Nauja kanalizacija; Renovuotas namas |
| Papildomos patalpos | Sandėliukas; Vieta automobiliui |
| Papildoma įranga | Su baldais; Virtuvės komplektas; Indaplovė; šaldytuvas; Dušo kabina; Vonia; Skalbimo mašina; Skalbinių džiovykla |

Skelbimo vadybininko info:

| Vardas | Pavardė | Mob. tel. | El. paštas |
|---------------|----------------|------------------|-------------------|
| Inga | Maselskytė | +370 677 54857 | inga@ntmarket.lt |



