

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Mažojo Kaimelio g. Klaipėda Namai pardavimui

**Kaina: 265 000 €**

**Objekto tipas:** Namai

**Sandorio tipas:** Pardavimui

**Kambarių sk.:** 4

**Plotas m<sup>2</sup>:** 97.9

**Aukštų sk.:** 2

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Elektra / Kita

**Sklypo plotas a:** 2.4

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 2706

**Skelbimo ID:** 4267



### NAUJAS PROJEKTAS MIESTE - IŠSKIRTINĖ GALIMYBĖ!

Įsikurkite savo svajonių namuose su **NUOSAVU KIEMU**, vos **10 minučių automobiliu nuo Klaipėdos senamiesčio!** Šis projektas ribotam skaičiui pirkėjų, todėl turėsite išskirtinę galimybę įsigyti namus pirmi, už patrauklesnę kainą.

**Statybų procesas jau įsibėgėjo, tad paskubėkite rezervuoti sau labiausiai tinkamus namus.**

Šie **A++ energetinės klasės sublokuoti namai** suprojektuoti taip, kad Jūsų gyvenimas būtų patogus, ekonomiškai ir modernus.

#### Namų išskirtinumas:

- » Galimybė rinktis iš **4 statomų kotedžų** - kiekvienam priklauso po 2,4 arų žemės sklypas;
- » Trys atskiri kambariai, svetainė sujungta su virtuve, du sanitariniai mazgai, pagalbinių patalpų, rūbinė;
- » Dalinė apdaila - galėsite įsirengti namus pagal savo poreikius ir viziją;
- » Sutvarkytas gerbūvis;
- » Apšiltintos lubos, atvesti visi reikalingi įvadai;
- » Estetiškas lauko eksterjeras - klinkerio plytelės;
- » Šildymo sistema - oras-vanduo;
- » Miesto vandentiekis ir nuotekos;
- » Namų baigtumas - 85 %;
- » Statybų pabaiga - 2026 m.;
- » Itin taupūs, modernūs ir kokybiški A++ klasės būstai.

Patikimas, ilgametę patirtį turintis statytojas garantuoja darbų kokybę ir terminų laikymąsi.

Norite sužinoti daugiau?

#### Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2026
Tipas	Namų dalis
Įrengimas	Dalinė apdaila
Vanduo	Miesto vandentiekis
Ypatybės	Elektra; Asfaltuotas privažiavimas; Internetas

Papildoma įranga	šildomos grindys
Apsauga	šarvuotos durys

**Skelbimo vadybininko info:**

<b>Vardas</b>	<b>Pavardė</b>	<b>Mob. tel.</b>	<b>El. paštas</b>
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt



