

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. K. Donelaičio g. Klaipėda Butas pardavimui

Kaina: 292 376 €

Objekto tipas: Butas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 3

Plotas m²: 104.42

Aukštas: 3

Aukštų sk.: 3

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Dujinis

Kaina €/m²: 2800

Skelbimo ID: 4279



Parduodamas 104,42 kv. m butas mansardiniame aukšte su parkavimo vieta vidiniame kieme, Donelaičio g., Klaipėdoje.

Butas išsikūręs vienoje gražiausių miesto vietų - šalia Skulptūrų parko ir Mažvydo alėjos.

Patogus išplanavimas: 2 miegamieji su drabužinėmis, svetainė su virtuve, vonios kambarys.

Namas pilnai renovuotas - atnaujintas fasadas, vamzdynai bei bendrosios erdvės.

Puiki vieta gyvenimui - viskas pasiekiamo pėsčiomis: parkas, miesto centras, senamiestis, kavinės, parduotuvės, ugdymo įstaigos bei visa reikalinga infrastruktūra.

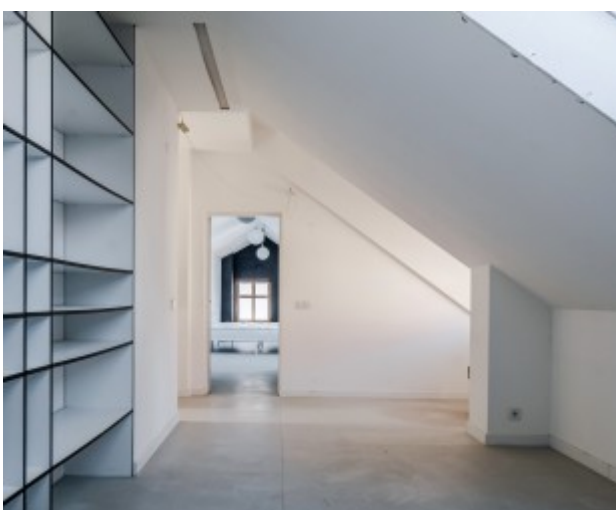
Objektas skirtas pirkėjui, kuris ieško ne tik buto, bet ir vietos su verte.

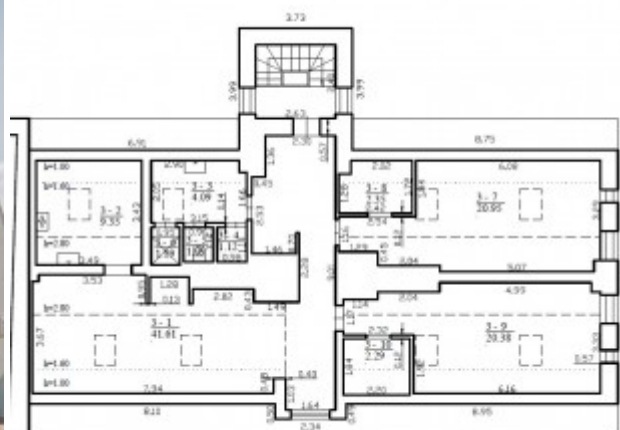
Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2026
Įrengimas	Neįrengtas
Papildomos patalpos	Vieta automobiliui
Nauja statyba	Taip

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ingrida	Kremerienė	+370 637 90392	ingrida@ntmarket.lt





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



2. H. Manto g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 2 000 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Administracinė / Paslaugų / Prekybos

Plotas m²: 198

Aukštas: 1

Aukštų sk.: 5

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis

Kaina €/m²: 10.1

Skelbimo ID: 4278



PRESTIŽINĖ VIETA JŪSŲ VERSLUI – 198 KV. M PATALPOS H. MANTO G.

Ieškote vietos, kuri pati generuotų klientų srautą?

Šios patalpos – būtent ten, kur vyksta Klaipėdos miesto gyvenimas.

Nuomojamos 198 kv. m komercinės patalpos vienoje judriausių H. Manto g. vietų, priešais aktyvią komercinę zoną – tai reiškia maksimalų matomumą ir nuolatinį žmonių srautą kiekvieną dieną.

Čia jūsų verslas bus matomas. Čia jus ras.

PRIVALUMAI:

- Lokacija – miesto centras, prestižinė vieta
- Dideli pėsčiųjų ir automobilių srautai
- Puikiai matomos patalpos – idealiai tinka reklamai
- Lankstus išplanavimas įvairiai veiklai
- Aplink – verslo centrai, parduotuvės, ugdymo įstaigos

PATALPOS PUIKIAI TINKA:

prekybai
 grožio / medicinos paslaugoms
 biurui ar studijai

BENDRA INFORMACIJA:

Plotas: 198 kv. m
 Kaina: 2000 EUR + mokesčiai
 Depozitas: 2 mėn.

Tai vieta, kuri dirbs jūsų verslui kiekvieną dieną.

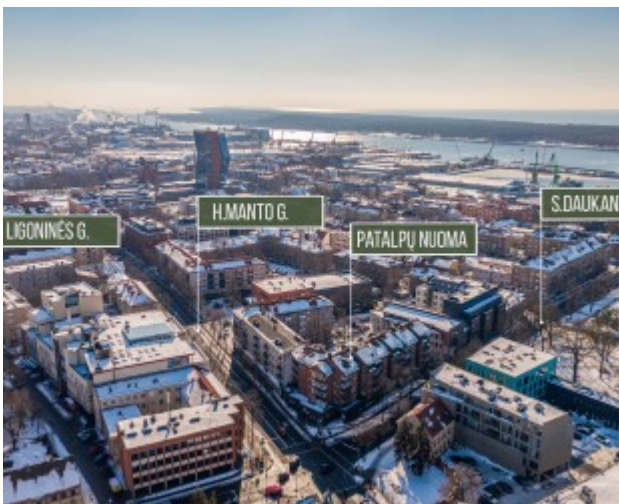
Skambinkite ir susitarkime dėl apžiūros!

Papildoma informacija apie skelbimą:

Įrengimas	Įrengtas
Ypatybės	Atskiras įėjimas; įėjimas iš gatvės; Vitrininiai langai

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ingrida	Kremerienė	+370 637 90392	ingrida@ntmarket.lt



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



3. Trilapio g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

Kaina: 1 235 €

Objekto tipas: Prekybinės, biuro patalpos

Sandorio tipas: Nuomai

Paskirtis: Administracinė

Plotas m²: 102.94

Aukštas: 1

Aukštų sk.: 1

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 12

Skelbimo ID: 4277



Nuomojamos komercinės patalpos Trilapio g., Klaipėda

Planuojama nuomos pradžia: birželis-liepa

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Bendras plotas: apie 102,94 kv. m

Paskirtis: administracinė

Aukštos lubos - virš 4 m (galimybė antresolei / loftiniam sprendimui)

1 parkavimo vieta

Patogus privažiavimas ir geras susisiekimas

APLINKA IR PLĖTRA:

Sparčiai besivystanti teritorija

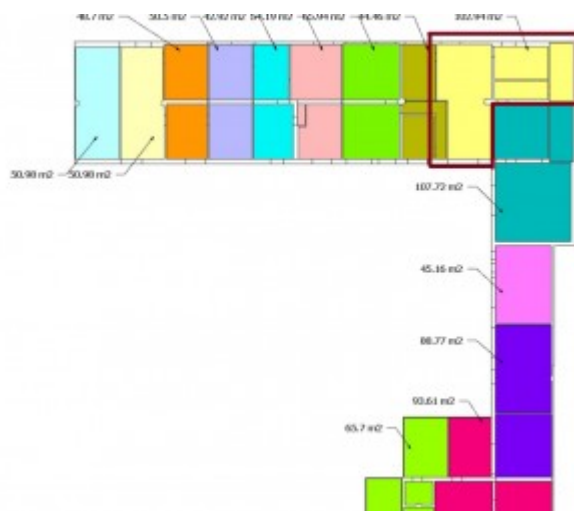
Kaimynystėje planuojama gydymo, sporto ir administracinė veikla

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2026
Įrengimas	Dalinė apdaila
Ypatybės	Atskiras įėjimas; Vieta automobiliui; Asfaltuotas privažiavimas; Vitrininiai langai

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ingrida	Kremerienė	+370 637 90392	ingrida@ntmarket.lt



UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



4. H. Manto g. Klaipėda Butas pardavimui

Kaina: 414 000 €

Objekto tipas: Butas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 3

Plotas m²: 103.5

Aukštas: 6

Aukštų sk.: 7

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 4000

Skelbimo ID: 4276



Ieškote namų, kuriuose gera augti, gyventi ir kurti šeimos kasdienybę? Šis 103,50 kv. m butas H. Manto gatvėje – puikus pasirinkimas patogiam gyvenimui miesto širdyje.

Per du aukštus išdėstytas būstas suteikia daugiau erdvės ir privatumo visai šeimai. Du jaukūs miegamieji, erdvi bendroji zona bei apgalvotas išplanavimas leis kiekvienam rasti savo vietą. Prabangus įrengimas užtikrina, kad galėsite įsikelti iš karto – be papildomų rūpesčių.

Butas yra 6 aukšte, name su liftu, o pietinė langų kryptis užtikrina natūralią šviesą visą dieną. Šviesūs, šilti namai – tai, ko dažniausiai ieško šeimos.

Erdvi, įstiklinta lodžija taps mėgstama visų šeimos narių vieta – rytinei kavai, vaikų žaidimams ar ramiems vakarams kartu.

Yra galimybė įsigyti parkavimo vietą už papildomą kainą.

Jei ieškote kokybiškų, patogių ir jaukių namų savo šeimai – kviečiame atvykti apžiūrėti ir pajusti šio buto atmosferą gyvai.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Įrengimas	Įrengtas
Nauja statyba	Taip

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



5. Turistų g. Klaipėda Butas pardavimui

Kaina: 240 700 €

Objekto tipas: Butas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 2

Plotas m²: 68.75

Aukštas: 2

Pastato tipas: Blokinis

Šildymas: Kita

Kaina €/m²: 3501.09

Skelbimo ID: 4275



Gyvenimas pajūryje - susikurkite savo svajonių namus Giruliuose!

Parduodamas erdvus butas Klaipėdoje, Giruliuose, šalia Baltijos jūros. Butas neįrengtas - puiki galimybė įgyvendinti savo interjero viziją ir susikurti namus pagal asmeninius poreikius.

Tai vieta, kur gamta tampa kasdienybės dalimi - pušynų apsuptis, gausus jūros oras ir ramybė, leidžianti atsitraukti nuo miesto šurmulio.

Privalumai:

Neįrengtas butas - laisvė kurti savo svajonių erdvę

Tinka tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui ar savaitgalio pabėgimams

Uždaras, privatus kiemas

Butui priklauso viena vieta automobilio parkavimuisi

Langų išdėstymas pietų bei vakarų pusėse

Didelis balkonas, saulėlydžio vakarams

Rami ir prestižinė vieta

Netoliese planuojama įrengti ištiesus metus veikiantį sveikatingumo centrą „KOPOS Geothermal Wellness SPA Hotel“, kuris suteiks dar daugiau privalumų pajūrio vietai.

Vieta:

Vos kelios minutės iki jūros

Aplink pušynai ir pasivaikščiavimo takai

Puiki vieta ieškantiems ramybės ir kokybiško poilsio

Patogus susisiekimas su Klaipėdos centru.

Papildoma informacija:

- Buto paskirtis- poilsio patalpa

- Namai rekonstruoti 2024 m.

- Erdvė suprojektuota taip, kad galima įrengti funkcionalų 2 kambarių būstą.

Tai puikus pasirinkimas tiems, kurie nori susikurti savo unikalią erdvę prie jūros arba turėti jaukų kampelį poilsiui ir pabėgimui nuo kasdienybės.

Susisiekite ir sužinokite daugiau!

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	1992
-------	------

Įrengimas	Dalinė apdaila
Ypatybės	Nauja elektros instaliacija; Virtuvė sujungta su kambariu; Aukštos lubos; Uždaras kiemas; Nauja kanalizacija; Renovuotas namas
Papildomos patalpos	Balkonas; Vieta automobiliui
Papildoma įranga	šildomos grindys

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



6. I. Kanto g. Klaipėda Butas pardavimui

Kaina: 284 600 €

Objekto tipas: Butas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 4

Plotas m²: 129.37

Aukštas: 3

Aukštų sk.: 4

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 2199.89

Skelbimo ID: 4273



Gyvenantiems šiuolaikinio gyvenimo ritmu. Išsiskiriantis ir retai pasitaikantis pasiūlymas!!!

Centrinėje miesto dalyje, parduodamas erdvus, keturių kambarių butas su automobilio stovėjimo vieta, uždarame kieme.

□□□

Namai, vertinantiems savo laiką ir norintiems gyventi ten, kur viskas po ranka. Norintiems greitai judėti, dirbti, tobulėti ir kasdien semtis išpūdžių, skonių bei pramogų. Lokacija, garantuojanti patogų gyvenimo būdą su galimybe naudotis visais CENTRINIO MIESTO DALIES privalumais - viskas, ko reikia, 10 minučių atstumu.

□□□

Name yra tik 3 butai. Šis butas yra trečiame aukšte iš keturių. Kiekviename aukšte yra tik po vieną butą.

Namas:

- Rekonstrukcijos metai 2002.
- Šildymas: individualus, dujomis.
- Namas mūrinis.
- Uždaras kiemas (reguliuojami vartai).

Butas:

- 129.37 kv.m.
- Aukštis 2.70 m.
- Dalinė apdaila.
- Butas yra antrame aukšte iš keturių.
- Storos namo mūro sienos, tad butas šiltas šaltuoju periodu ir vėsus per vasaros karščius, puiki garso izoliacija nesigirdi kaimynų.
- Erdviame bute, suplanuoti trys atskiri kambariai, virtuvė sujungta su svetaine, du sanitariniai mazgai. Galimybė persiplanuoti būstą pagal Jūsų poreikius bei viziją.
- Rytinė ir vakarinė langų kryptys užtikrina šviesą visą dieną, o gausus langų kiekis sukuria ypatingą jaukumo ir erdvės pojūtį.
- Langai - plastikiniai.

Vietos privalumai:

- Rami vieta, apribotas vienpusis eismas.
- Butas niekada nepraras savo vertės dėl strategiškai geros vietos.
- Gyvendami čia pamiršite rytines spūstis - miesto kultūrinis gyvenimas, mokyklos, darželiai, gydymo bei profilaktikos centrai, geriausi restoranai ir renginiai - viskas vos kelių minučių atstumu pėsčiomis.

□□□

Šis būstas yra baltas lapas jūsų vizijai įgyvendinti. Butas laukia naujo šeimnininko, kuris įvertins jo išskirtinumą.

Susisiekim!

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2002
Įrengimas	Dalinė apdaila
Ypatybės	Uždaras kiemas; Renovuotas namas
Papildomos patalpos	Vieta automobiliui
Apsauga	Signalizacija

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



7. Darželio g. Klaipėda Butas pardavimui

Kaina: 119 000 €

Objekto tipas: Butas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 3

Plotas m²: 70.71

Aukštas: 2

Aukštų sk.: 5

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 1682.93

Skelbimo ID: 4271



Parduodamas erdvus 70.71 kv.m, 3 kambarių butas, esantis antrame aukšte, pietinėje miesto dalyje.

Butas yra strategiškai patogioje vietoje – aplink išvystyta visa reikalinga infrastruktūra: netoliese darželiai, mokyklos, prekybos centrai, sporto klubai bei įvairios paslaugos. Geras susisiekimas su kitomis miesto dalimis.

Tvarkinga, rakinama laiptinė su kodine spyna ir domofonu.

RENOVUOTA ŠILDYMO SISTEMA

Rami aplinka – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	1981
Įrengimas	Įrengtas
Papildomos patalpos	Rūsys

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ingrida	Kremerienė	+370 637 90392	ingrida@ntmarket.lt





UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



8. Liepų g. Klaipėda Butas pardavimui

Kaina: 168 000 €

Objekto tipas: Butas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 2

Plotas m²: 56.02

Aukštas: 3

Aukštų sk.: 4

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis

Kaina €/m²: 2998.93

Skelbimo ID: 4270



Parduodamas 56,02 kv. m butas miesto centre, Liepų g.

Trečias aukštas, du atskiri kambariai, net 2 balkonai – daugiau šviesos ir erdvės jūsų kasdienybei. Atskiri vonios ir tualetų kambariai užtikrina patogumą, o rūsys suteikia papildomos vietos daiktams.

Tvarkinga laiptinė, šarvo durys ir kodinė laiptinės spyna – jūsų saugumui ir ramybei.

Puiki vieta tiems, kurie nori gyventi ten, kur verda miesto gyvenimas – viskas ranka pasiekama.

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	1959
Įrengimas	Įrengtas
Ypatybės	Aukštos lubos; Tualetas ir vonia atskirai; Uždaras kiemas
Papildomos patalpos	Rūsys; Balkonas
Apsauga	šarvuotos durys; Kodinė laiptinės spyna

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Ilona	Daukšienė	+370 650 71463	ilona@ntmarket.lt



