

UAB NT Market
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Tel. +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Minijos g. Klaipėda Butas pardavimui

Kaina: 111 500 €

Objekto tipas: Butas

Sandorio tipas: Pardavimui

Kambarių sk.: 2

Plotas m²: 44.36

Aukštas: 2

Aukštų sk.: 5

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis kolektorinis

Kaina €/m²: 2513.53

Skelbimo ID: 4320



Ieškantiems naujų galimybių miesto centre - verta atkreipti dėmesį į šį pasiūlymą!

Centrinėje miesto dalyje, Minijos g. 2, naujai rekonstruojamame name parduodamos funkcionalios patalpos su balkonu.

Privalumai:

- Pagal Klaipėdos savivaldybės projektą netoliese rekonstruojamo pastato, Pilies g. 8, numatoma įrengti 160 vietų automobilių stovėjimo aikštelę.

- Mažos kvadratinės studija - puikus pasirinkimas tiek pirmam būstui, tiek investicijai.

- Naujai rekonstruojamas namas užtikrina šiuolaikiškus sprendimus ir didesnę turto vertės augimo perspektyvą.

- Lanksti paskirtis - tinkamas administracinei veiklai, biurui, komercijai.

- Puiki investicija: galima pritaikyti ilgalaikiai arba trumpalaikiai nuomai.

- Erdvus balkonas, leidžiantis mėgautis saulėtais rytais,

- Strategiškai patogi vieta - lengvai pasiekiamas miesto centras, senamiestis, šalia visa reikalinga infrastruktūra, bei lankytinos vietos.

Kaina: 2 400 €/m²

Daugiau informacijos telefonu

Papildoma informacija apie skelbimą:

Metai	2026
Įrengimas	Dalinė apdaila
Ypatybės	Nauja elektros instaliacija; Virtuvė sujungta su kambariu; Nauja kanalizacija; Renovuotas namas
Papildomos patalpos	Balkonas
Papildoma įranga	šildomos grindys

Skelbimo vadybininko info:

Vardas	Pavardė	Mob. tel.	El. paštas
Inga	Maselskytė	+370 677 54857	inga@ntmarket.lt

