

UAB NT Market  
 Šaulių g. 23a, LT-92233 Klaipėda  
 Tel. +370 699 86075  
 info@ntmarket.lt  
 www.ntmarket.lt



## 1. Trilapio g. Klaipėda Prekybinės, biuro patalpos nuomai

**Kaina: 1 080 €**

**Objekto tipas:** Prekybinės, biuro patalpos

**Sandorio tipas:** Nuomai

**Paskirtis:** Administracinė / Paslaugų / Prekybos

**Plotas m<sup>2</sup>:** 90

**Aukštas:** 1

**Aukštų sk.:** 2

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Centrinis kolektorinis

**Kaina €/m<sup>2</sup>:** 12

**Skelbimo ID:** 4356



Išnuomojamos apie 90 kv.m komercinės patalpos Trilapio g., Klaipėda.

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Bendras plotas: apie 90 kv. m

Paskirtis: administracinė

Sutvarkytas gerbūvis

Patogus privažiavimas ir geras susisiekimas

### APLINKA IR PLĖTRA:

Sparčiai besivystanti teritorija

Kaimynystėje planuojama gydymo, sporto ir administracinė veikla

Aplink esantys pastatai aktyviai remontuojami

Planuojama darbų pabaiga: 2027 m. pirmas ketvirtis

### TINKA:

Medicinos ar grožio paslaugoms

Sporto / reabilitacijos veiklai

Biurui, studijai, administracinei veiklai

Vieta – strategiškai patogi, lengvai pasiekama tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu.

Kaina 1080 EUR + GPM + mokesčiai

Dėl papildomos informacijos ar apžiūros – susisiekite.

### Papildoma informacija apie skelbimą:

|           |                                                                                    |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Metai     | 2026                                                                               |
| Įrengimas | Įrengtas                                                                           |
| Ypatybės  | Atskiras įėjimas; Vieta automobiliui; įėjimas iš gatvės; Asfaltuotas privažiavimas |

### Skelbimo vadybininko info:

| Vardas  | Pavardė    | Mob. tel.      | El. paštas          |
|---------|------------|----------------|---------------------|
| Ingrida | Kremerienė | +370 637 90392 | ingrida@ntmarket.lt |

